

## KẾ HOẠCH

### Triển khai lập quy hoạch đô thị và nông thôn năm 2026 trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Nghị định số 34/2026/NĐ-CP ngày 22/01/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh Tuyên Quang thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 196/TTr-SXD ngày 01/6/2026.

Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Kế hoạch triển khai lập quy hoạch đô thị và nông thôn năm 2026 trên địa bàn tỉnh, cụ thể như sau:

## I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

### 1. Mục đích

a) Tổ chức lập quy hoạch đô thị và nông thôn bảo đảm tuân thủ trình tự, thủ tục, nội dung theo quy định của pháp luật về quy hoạch đô thị và nông thôn; tập trung đẩy nhanh tiến độ, phấn đấu hoàn thành phê duyệt đồ án quy hoạch chung các xã và một số đồ án quy hoạch trọng tâm trên địa bàn tỉnh trước ngày 31/12/2026.

b) Xác định cụ thể tiến độ thực hiện, nguồn lực và trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị có liên quan theo quy định của pháp luật.

c) Làm cơ sở pháp lý và công cụ quản lý thống nhất trong hoạt động đầu tư xây dựng; phục vụ mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội, bảo đảm quốc phòng, an ninh, an sinh xã hội; nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn; góp phần thu hút đầu tư, huy động và sử dụng hiệu quả các nguồn lực để phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn tỉnh.

### 2. Yêu cầu

a) Phải tuân thủ đầy đủ các quy định của pháp luật về quy hoạch đô thị và nông thôn, pháp luật có liên quan và các tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật hiện hành.

b) Bảo đảm phù hợp với định hướng phát triển và lộ trình thực hiện theo nội dung điều chỉnh Quy hoạch tỉnh Tuyên Quang thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026; đồng thời bảo đảm tính kế thừa, đồng bộ, thống nhất giữa các cấp độ quy hoạch.

c) Phân công rõ trách nhiệm của từng cơ quan, đơn vị trong quá trình tổ chức lập quy hoạch đô thị và nông thôn gắn với nguyên tắc “6 rõ” (rõ người, rõ việc, rõ trách nhiệm, rõ thẩm quyền, rõ thời gian, rõ kết quả); bảo đảm phối hợp chặt chẽ, kịp thời, hiệu quả trong quá trình triển khai thực hiện.

d) Bảo đảm công khai, minh bạch, có sự tham gia của cộng đồng theo quy định; tăng cường kiểm tra, giám sát, kịp thời xử lý các khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình lập và tổ chức thực hiện quy hoạch.

## II. NỘI DUNG THỰC HIỆN

Kế hoạch lập quy hoạch đô thị và nông thôn năm 2026 trên địa bàn tỉnh được xác định gồm 104 đề án, cụ thể như sau:

**1. Thẩm quyền phê duyệt của Thủ tướng chính phủ:** 01 đề án (*chi tiết có Biểu số 01 kèm theo*).

**2. Thẩm quyền phê duyệt của Ủy ban nhân dân tỉnh:** 96 đề án (*chi tiết có Biểu số 02 kèm theo*).

**3. Thẩm quyền phê duyệt của Ban Quản lý các khu công nghiệp và khu kinh tế tỉnh:** 07 đề án (*chi tiết có Biểu số 03 kèm theo*).

**III. KINH PHÍ THỰC HIỆN:** Từ nguồn ngân sách nhà nước theo phân cấp và các nguồn hợp pháp khác theo quy định của pháp luật.

## IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

### 1. Sở Xây dựng

Chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, Ủy ban nhân dân xã, phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện các nội dung sau:

a) Tổ chức lập các đề án quy hoạch được giao tại Kế hoạch này đảm bảo nguyên tắc tiết kiệm, hiệu quả, cắt giảm các chi phí trung gian không cần thiết; kế thừa và tuân thủ quy hoạch đã được phê duyệt, tận dụng tối đa các nội dung công việc còn phù hợp của các quy hoạch trước đây, phù hợp với điều kiện thực tiễn và bảo đảm tính khả thi trong quá trình tổ chức thực hiện.

b) Tổ chức thẩm định hồ sơ quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc thẩm quyền phê duyệt của Ủy ban nhân dân tỉnh theo đúng quy định của pháp luật.

c) Đôn đốc, hướng dẫn các cơ quan, đơn vị liên quan trong quá trình tổ chức lập quy hoạch đô thị và nông thôn bảo đảm tuân thủ quy định và tiến độ thực hiện theo Kế hoạch này.

d) Theo dõi, tổng hợp, đánh giá tình hình và kết quả thực hiện các nhiệm vụ tại Kế hoạch này; định kỳ hoặc đột xuất báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định.

## **2. Sở Tài chính**

Chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, Ủy ban nhân dân xã, phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện các nội dung sau:

a) Tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh bố trí kinh phí thực hiện Kế hoạch theo quy định của pháp luật về ngân sách nhà nước và các quy định pháp luật có liên quan.

b) Hướng dẫn việc tiếp nhận, quản lý và sử dụng nguồn kinh phí tài trợ của các tổ chức, cá nhân trong nước và nước ngoài cho hoạt động quy hoạch đô thị và nông thôn theo đúng quy định của pháp luật. Nguồn kinh phí tài trợ được hạch toán, quản lý qua ngân sách nhà nước và sử dụng đúng mục đích, đúng chế độ theo quy định của pháp luật về ngân sách nhà nước.

## **3. Hội đồng thẩm định theo Quyết định số 591/QĐ-UBND ngày 04/9/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh**

Có trách nhiệm tổ chức thẩm định nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc thẩm quyền và theo Quy chế hoạt động của Hội đồng thẩm định, theo quy định của pháp luật.

## **4. Ban Quản lý các khu công nghiệp và khu kinh tế tỉnh**

a) Tổ chức lập các đề án quy hoạch được giao tại Kế hoạch này bảo đảm chất lượng, tiến độ theo quy định.

b) Thành lập Hội đồng thẩm định; tổ chức thẩm định các đề án quy hoạch thuộc thẩm quyền phê duyệt theo đúng quy định của pháp luật.

## **5. Ủy ban nhân dân các xã, phường**

a) Phối hợp chặt chẽ với các sở, ban, ngành và các cơ quan, đơn vị có liên quan trong quá trình tổ chức lập nhiệm vụ quy hoạch và đề án quy hoạch đô thị, nông thôn có liên quan bảo đảm tính thống nhất, đồng bộ với các quy hoạch cấp trên và quy hoạch có liên quan.

b) Ủy ban nhân dân các xã được giao cơ quan tổ chức lập quy hoạch tại Biểu số 02 chủ động xây dựng Kế hoạch tổ chức lập nhiệm vụ quy hoạch và đề án quy hoạch chung đô thị, nông thôn đảm bảo tiến độ, tiết kiệm, hiệu quả, đúng tiêu chuẩn, định mức theo quy định.

c) Căn cứ quy hoạch chung được phê duyệt tổ chức lập và ban hành kế hoạch thực hiện quy hoạch chung bảo đảm hiệu quả, khả thi, phù hợp với yêu cầu thực tiễn, định hướng phát triển kinh tế - xã hội của địa phương và theo quy định.

d) Kịp thời đề xuất, kiến nghị bổ sung đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức có chuyên môn, nghiệp vụ, đáp ứng điều kiện theo quy định, nhằm thực hiện công tác tham mưu tổ chức lập, thẩm định, trình phê duyệt hoặc phê duyệt các quy hoạch thuộc thẩm quyền và các nhiệm vụ được giao.

Trên đây là Kế hoạch của Ủy ban nhân dân tỉnh triển khai lập quy hoạch đô thị và nông thôn năm 2026 trên địa bàn tỉnh. Yêu cầu các Sở, ban, ngành, Ủy ban nhân dân xã, phường nghiêm túc triển khai thực hiện; thường xuyên phối hợp, cung cấp thông tin, số liệu, tham gia ý kiến trong quá trình lập, thẩm định quy hoạch theo quy định. Định kỳ hằng tháng đánh giá tiến độ thực hiện, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh (qua Sở Xây dựng tổng hợp) vào ngày 20 hằng tháng; kịp thời báo cáo, đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh giải quyết các khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền./.

**Nơi nhận:**

- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành cấp tỉnh;
- Đảng ủy, UBND xã, phường;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Báo và Phát thanh, truyền hình Tuyên Quang;
- Trung tâm Hội nghị - Nhà khách tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, QHĐT XD (DũngXD).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Mạnh Tuấn**