

**THÔNG BÁO**  
**Về việc mời các tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đấu thầu, Luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật hải quan, Luật thuế giá trị gia tăng, Luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật đầu tư, Luật đầu tư công, Luật quản lý; sử dụng tài sản công ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Giá ngày 19 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 114/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 50/2025/NĐ-CP ngày 28 tháng 02 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29 tháng 12 năm 2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 11/2025/TT-BTC ngày 19 tháng 3 năm 2025 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29 tháng 12 năm 2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 409/QĐ-UBND ngày 24 tháng 3 năm 2025 của UBND tỉnh Hà Giang công bố tình huống khẩn cấp về thiên tai đối với khu vực có nguy cơ cao xảy ra sạt lở đất tại thị trấn Cốc Pài, huyện Xín Mần, tỉnh Hà Giang;



Căn cứ Quyết định số 1076/QĐ-UBND ngày 27 tháng 6 năm 2025 của UBND tỉnh Hà Giang công bố tình huống khẩn cấp về thiên tai đối với 03 khu vực có nguy cơ cao xảy ra sạt lở đất tại thị trấn Cốc Pài, huyện Xín Mần, tỉnh Hà Giang;

Căn cứ Quyết định số 795/QĐ-UBND ngày 06 tháng 10 năm 2025 của UBND tỉnh Tuyên Quang phê duyệt dự án đầu tư công khẩn cấp Ổn định dân cư khẩn cấp xã Bản Ngò, huyện Xín Mần, tỉnh Hà Giang (nay là xã Pà Vây Sủ, tỉnh Tuyên Quang).

Để bảo đảm nguyên tắc khách quan, công khai và đúng quy trình định giá tài sản theo quy định của pháp luật hiện hành, đối với tài sản thu hồi của các hộ dân phục vụ công tác di chuyển ra khỏi vùng có nguy cơ sạt lở, thiên tai, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư xã Pà Vây Sủ trân trọng mời các tổ chức có chức năng thẩm định giá tài sản gửi hồ sơ năng lực, thư chào giá để tham gia thực hiện gói thầu “*Thẩm định giá tài sản thu hồi phục vụ di chuyển dân cư ra khỏi vùng thiên tai, sạt lở*”.

Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư xã Pà Vây Sủ thông báo về việc mời các tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

### **1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản thẩm định**

- Tên đơn vị: Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư xã Pà Vây Sủ (*cơ quan thường trực là Phòng Kinh tế xã Pà Vây Sủ*).

- Địa chỉ: Thôn 3, xã Pà Vây Sủ, tỉnh Tuyên Quang.

### **2. Tài sản cần thẩm định giá**

Tài sản thu hồi của các hộ dân phục vụ việc di chuyển ra khỏi vùng có nguy cơ sạt lở, thiên tai trên địa bàn xã Pà Vây Sủ.

### **3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong lĩnh vực thẩm định giá.
- Là doanh nghiệp có Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá do Bộ Tài chính cấp, còn hiệu lực tại thời điểm đăng ký.
- Thù lao dịch vụ và chi phí thẩm định giá phù hợp với quy định của pháp luật và điều kiện thực tế.

Trên cơ sở các tiêu chí nêu trên, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư xã Pà Vây Sủ sẽ xem xét, lựa chọn tổ chức thẩm định giá đáp ứng yêu cầu và có chi phí dịch vụ phù hợp nhất.

### **4. Hồ sơ đăng ký tham gia bao gồm**

- Thư chào giá dịch vụ thẩm định giá.
- Bản sao Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp.
- Bản sao Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá do Bộ Tài chính cấp.



- Hồ sơ giới thiệu doanh nghiệp: nêu rõ kinh nghiệm, năng lực của công ty; trình độ chuyên môn, thâm niên công tác của đội ngũ cán bộ thẩm định; trang thiết bị, công cụ, phương tiện phục vụ hoạt động thẩm định (nếu có).

### **5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký**

- Thời hạn nộp hồ sơ: Trong thời gian 05 (năm) ngày làm việc kể từ ngày Thông báo này được đăng tải (trong giờ hành chính).

Đối với hồ sơ gửi qua đường bưu điện, thời điểm tiếp nhận được tính theo dấu đến của Hội đồng, hồ sơ phải được nộp trước 16 giờ 00 phút ngày kết thúc thời hạn nhận hồ sơ.

- Địa điểm nộp hồ sơ:

+ Phòng Kinh tế xã Pà Vây Sủ.

+ Địa chỉ: Thôn 3, xã Pà Vây Sủ, tỉnh Tuyên Quang.

+ Số điện thoại liên hệ: 0915.652.666, ông Vũ Văn Mẫn, chức vụ: Trưởng Phòng Kinh tế, kiêm Phó Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư xã Pà Vây Sủ.

*Lưu ý: Các tổ chức không nhận được thông báo kết quả được hiểu là không được lựa chọn, Hội đồng không hoàn trả lại hồ sơ đã nộp.*

Phòng Kinh tế xã Pà Vây Sủ trân trọng thông báo./.

#### **Nơi nhận:**

- TTr. UBND xã;
- Hội đồng đồng BTHTTĐC (để t/h);
- Trang thông tin điện tử (để công khai);
- Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia (đăng tải);
- Lưu: VT.

**TRƯỞNG PHÒNG**



**Vũ Văn Mẫn**