ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ TRUNG SƠN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 174/TB-UBND	*Trung Sơn, ngày 17 tháng 11 năm 2026*

THÔNG BÁO
Về việc lấy ý kiến cộng đồng dân cư đối với Đồ án Quy hoạch chung xã Trung Sơn đến năm 2050

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26 tháng 11 năm 2024 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;

Căn cứ văn bản hợp nhất số 59/VBHN-BXD ngày 02/7/2026 của Bộ Xây dựng về việc thông tư quy định chi tiết một số điều của Luật quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 182/QĐ-UBND ngày 30 tháng 10 năm 2026 của Ủy ban nhân dân xã Trung Sơn về phê duyệt nhiệm vụ và dự toán quy hoạch chung xã Trung Sơn đến năm 2050;

Ủy ban nhân dân xã Trung Sơn tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư đối với Đồ án Quy hoạch chung xã Trung Sơn đến năm 2050, với các nội dung cụ thể như sau:

1. Đối tượng lấy ý kiến

Cộng đồng dân cư, hộ gia đình, cá nhân và các tổ chức có liên quan trên địa bàn xã Trung Sơn, đặc biệt là các khu dân cư chịu tác động trực tiếp bởi các định hướng và Phương án quy hoạch.

2. Nội dung lấy ý kiến

Lấy ý kiến cộng đồng dân cư đối với toàn bộ hồ sơ Báo cáo tóm tắt Quy hoạch chung xã Trung Sơn đến năm 2050 và các sơ đồ, bản đồ kèm theo.

3. Hồ sơ lấy ý kiến

Hồ sơ phục vụ lấy ý kiến cộng đồng dân cư gồm:

- Báo cáo tóm tắt Đồ án Quy hoạch chung xã Trung Sơn đến năm 2050;
- Các sơ đồ, bản vẽ quy hoạch phục vụ lấy ý kiến;
- Phiếu lấy ý kiến cộng đồng dân cư;
- Các tài liệu có liên quan khác.

4. Hình thức lấy ý kiến

- Việc lấy ý kiến cộng đồng dân cư được thực hiện bằng các hình thức:

+ Công khai hồ sơ lấy ý kiến trên Cổng thông tin điện tử của UBND xã để các

tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư tiếp cận, nghiên cứu và tham gia ý kiến;

+ Niêm yết công khai hồ sơ Đồ án quy hoạch tại trụ sở UBND xã và Nhà văn hóa các thôn;

+ Gửi hồ sơ đến Bí thư Chi bộ, Trưởng thôn, Trưởng Ban công tác Mặt trận các thôn để tổ chức thông tin, phổ biến và lấy ý kiến của cộng đồng dân cư trên địa bàn;

+ Tiếp nhận ý kiến góp ý trực tiếp, bằng văn bản, phiếu lấy ý kiến hoặc thông qua các hình thức điện tử phù hợp trong thời gian tổ chức lấy ý kiến quy định tại mục 5 của Thông báo này.

+ Tiếp nhận ý kiến góp ý trực tiếp hoặc bằng văn bản tại UBND xã Trung Sơn *(qua Văn phòng HĐND-UBND xã).*

- Nội dung góp ý đề nghị tập trung vào các vấn đề liên quan đến tổ chức không gian, sử dụng đất, giao thông, hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội, sản xuất, đời sống và sinh hoạt của cộng đồng dân cư.

5. Thời gian lấy ý kiến

Thời gian công khai lấy ý kiến cộng đồng dân cư là 20 ngày: Bắt đầu **từ ngày 18/11/2026 đến hết ngày 07/12/2026**.

Ý kiến góp ý bằng văn bản hoặc Phiếu lấy ý kiến đề nghị gửi về UBND xã Trung Sơn *(qua văn phòng HĐND và UBND xã)* trước thời điểm kết thúc lấy ý kiến để UBND xã tổng hợp, nghiên cứu và tiếp thu.

6. Tổ chức thực hiện

6.1. Văn phòng HĐND và UBND: Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc lấy ý kiến cộng đồng dân cư; hướng dẫn các thôn tổ chức thông báo, phát và thu phiếu lấy ý kiến; tiếp nhận, tổng hợp đầy đủ các ý kiến góp ý của cộng đồng dân cư theo quy định.

6.2. Phòng Văn hóa – Xã hội: Chủ trì, phối hợp với Trung tâm Dịch vụ công và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thông tin, tuyên truyền trên hệ thống loa truyền thanh của xã về nội dung Đồ án Quy hoạch chung xã đến năm 2050; thông báo rộng rãi đến Nhân dân về việc tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư đối với đồ án quy hoạch. Tuyên truyền, phổ biến đầy đủ mục đích, ý nghĩa, nội dung và thời gian lấy ý kiến; hướng dẫn Nhân dân tham gia đóng góp ý kiến, bảo đảm việc lấy ý kiến được thực hiện công khai, dân chủ, rộng rãi và đúng quy định.

6.3. Các thôn trên địa bàn xã có trách nhiệm thông báo rộng rãi nội dung lấy ý kiến đến cộng đồng dân cư; tổ chức phát, tiếp nhận và thu phiếu lấy ý kiến; tổng hợp các ý kiến của cộng đồng dân cư và gửi về UBND xã (qua Văn phòng HĐND và UBND) để tổng hợp chung.

6.4. Cơ quan, đơn vị có trách nhiệm tổ chức lập quy hoạch có trách nhiệm

nghiên cứu, tiếp thu, giải trình các ý kiến góp ý; phối hợp với Phòng Kinh tế, Văn phòng HĐND và UBND hoàn thiện hồ sơ Đồ án Quy hoạch chung xã Trung Sơn đến năm 2050 để tổ chức thực hiện các bước tiếp theo.

Mã QR: Hồ sơ Quy hoạch chung xã Trung Sơn đến năm 2050. Quý vị vui lòng quét mã QR này để xem xét và cho ý kiến vào hồ sơ Quy hoạch:

Đề nghị cộng đồng dân cư, hộ gia đình và cá nhân trên địa bàn xã quan tâm nghiên cứu, tham gia đóng góp ý kiến để Đồ án Quy hoạch chung xã Trung Sơn đến năm 2050 được hoàn thiện, phù hợp với điều kiện thực tế, định hướng phát triển và nhu cầu của địa phương.

Ủy ban nhân dân xã Trung Sơn trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:
- Thường trực Đảng ủy xã;
- Thường trực HĐND xã;
- Chủ tịch, các phó CT UBND xã;
- Các Phòng chuyên môn, đơn vị, trường học thuộc UBND xã;
- Các thôn trên địa bàn xã;
- Lưu: VT, VP, HSDA.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ TRUNG SƠN T.TUYÊN QUANG

Lê Văn Thái