

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH TUYÊN QUANG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1411 /QĐ-UBND

Tuyên Quang, ngày 28 tháng 11 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**
(Cấp lần đầu: ngày 28 tháng 11 năm 2025)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TUYÊN QUANG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 06 năm 2020; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ về quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư; Nghị định số 19/2025/NĐ-CP ngày 10/02/2025 của Chính phủ quy định chi tiết Luật Đầu tư về thủ tục đầu tư đặc biệt; Nghị định số 239/2025/NĐ-CP của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 3 năm 2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 1339/QĐ-TTg ngày 13 tháng 11 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Hà Giang, thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến 2050;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ Trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư; Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 03/2021 ngày 03/4/2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư;

Xét Báo cáo thẩm định số 173/BC-STC ngày 22 tháng 9 năm 2025 của Sở Tài chính về kết quả thẩm định hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương dự án đầu tư: nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi Hoàng Bảo Linh của Công ty TNHH công nghệ dinh dưỡng Hoàng Bảo Linh. 

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư với nội dung như sau:

1. Nhà đầu tư: Công ty TNHH công nghệ dinh dưỡng Hoàng Bảo Linh.

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty TNHH một thành viên, mã số doanh nghiệp 5100504899 do Sở Tài chính tỉnh Hà Giang (nay là tỉnh Tuyên Quang) cấp đăng ký lần đầu ngày 18/6/2025.

- Địa chỉ trụ sở chính: Km71, Cụm công nghiệp Nam Quang, xã Vĩnh Tuy, tỉnh Tuyên Quang (trước đây là: Km71, Cụm công nghiệp Nam Quang, thị trấn Vĩnh Tuy, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang);

- Điện thoại: 0868.816.626 Email: hoangbaolinh.offical.vn@gmail.com.

2. Tên dự án: Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi Hoàng Bảo Linh.

3. Mục tiêu dự án: Xây dựng Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi Hoàng Bảo Linh theo hướng chuyên nghiệp, hiện đại; cung cấp sản phẩm thức ăn chăn nuôi chất lượng, có năng suất, hiệu quả kinh tế cao, nhằm nâng cao chuỗi giá trị sản phẩm ngành chăn nuôi, đảm bảo an toàn vệ sinh thực phẩm, phục vụ nhu cầu trong nước và xuất khẩu, đáp ứng nhu cầu thị trường, góp phần tăng hiệu quả kinh tế của địa phương.

4. Quy mô đầu tư dự án:

a) Công suất thiết kế: 27.000 tấn/năm.

b) Sản phẩm, dịch vụ cung cấp: Sản xuất và chế biến thức ăn gia súc, gia cầm và thủy sản phục vụ chăn nuôi.

c) Quy mô kiến trúc xây dựng (Chi tiết các hạng mục công trình xây dựng theo hồ sơ được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt theo quy định):

- Các hạng mục công trình chính: Nhà xưởng sản xuất số 1 và số 2; nhà văn phòng điều hành; tháp máy và Silo chứa nguyên liệu; bếp ăn; nhà xe; nhà ở cho công nhân; khu vực vệ sinh, bể xử lý nước thải sinh hoạt.

- Các công trình phụ trợ gồm: Trạm cân; nhà bảo vệ; trạm biến áp; khu xử lý nước thải, bể ngầm; đường giao thông, tường rào, hạ tầng kỹ thuật khác.

5. Diện tích đất dự kiến sử dụng: 10.672 m² (lô đất CN01 trong Cụm công nghiệp Nam Quang).

6. Tổng vốn đầu tư dự án: 42.880.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn mươi hai tỷ, tám trăm tám mươi triệu đồng). Trong đó:

a) Vốn góp của nhà đầu tư (chủ sở hữu): 9.880.000.000 đồng (Bằng chữ: Chín tỷ, tám trăm tám mươi triệu đồng), chiếm 23% tổng vốn đầu tư;

b) Vốn vay từ các tổ chức tín dụng: 33.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba mươi ba tỷ đồng), chiếm 77% tổng vốn đầu tư. 

7. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm (*Kể từ ngày nhà đầu tư được nhà nước giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất*).

8. Địa điểm thực hiện dự án: Lô CN01, Cụm Công nghiệp Nam Quang, xã Vĩnh Tuy, tỉnh Tuyên Quang.

9. Tiến độ thực hiện dự án:

a) Quý III/2025 đến giữa quý IV/2025: Hoàn thiện các thủ tục pháp lý cần thiết đảm bảo đủ điều kiện khởi công công trình.

b) Quý IV/2025 đến hết quý I/2027: Khởi công xây dựng các hạng mục công trình hạ tầng kỹ thuật phục vụ dự án.

c) Quý II/2027: Hoàn thành dự án và đưa vào hoạt động.

10. Công nghệ áp dụng:

- Dự án sử dụng công nghệ khuyến khích chuyển giao theo Nghị định số 76/2018/NĐ-CP ngày 15/5/2018 của Chính phủ về việc Quy định chi tiết một số điều của Luật Chuyển giao công nghệ; Quyết định 1625/QĐ-TTg ngày 15/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Đề án Phát triển công nghiệp chế biến thức ăn chăn nuôi đến năm 2030 và Nghị định số 106/2024/NĐ-CP ngày 01 tháng 8 năm 2024 quy định chính sách hỗ trợ nâng cao hiệu quả chăn nuôi.

- Dự án không sử dụng công nghệ thuộc Danh mục công nghệ hạn chế chuyển giao theo quy định của pháp luật về công nghệ.

11. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án:

- Lập hồ sơ trình cấp có thẩm quyền cấp Giấy phép môi trường theo quy định và sau khi dự án hoàn thành đồng bộ các hạng mục hạ tầng kỹ thuật và lắp đặt dây chuyền, thiết bị sản xuất, đề nghị nhà đầu tư mời các đơn vị có liên quan tiến hành kiểm tra công tác nghiệm thu, nếu dự án đã bảo đảm theo quy định mới được đưa vào vận hành khai thác và hoạt động sản xuất kinh doanh.

- Triển khai thực hiện dự án đầu tư theo đúng trình tự, quy định của pháp luật về đầu tư, xây dựng, đất đai, bảo vệ môi trường, lao động, phòng cháy chữa cháy và các quy định của pháp luật khác có liên quan và nội dung của Quyết định chủ trương đầu tư. Nhà đầu tư tự quyết định đầu tư, tự chịu trách nhiệm về hiệu quả đầu tư.

- Thực hiện ký quỹ để bảo đảm thực hiện dự án đầu tư theo quy định tại Điều 43, Luật Đầu tư năm 2020 và chế độ báo cáo định kỳ gửi Sở Tài chính và cơ quan thống kê theo quy định tại Điều 72, Luật Đầu tư năm 2020.

- Trong quá trình triển khai đầu tư, nếu có phát sinh làm thay đổi nội dung quy định tại Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư và nội dung theo đề xuất dự án, Công ty liên hệ với Sở Tài chính (*thông qua Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh*) để được hướng dẫn, thực hiện. Dự án chỉ được khởi công xây dựng khi đã hoàn thành các thủ tục theo quy định pháp luật hiện hành và thông báo cho Sở Tài chính



biết trước khi khởi công dự án. Việc chấm dứt hoạt động của dự án theo quy định của Luật Đầu tư và pháp luật có liên quan; mọi phí tổn (nếu có) khi nhà đầu tư vi phạm quy định của Luật Đầu tư và pháp luật có liên quan, nhà đầu tư tự chịu trách nhiệm, các sở ngành, Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang không xem xét, giải quyết.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

1. Sở Tài chính có trách nhiệm kiểm tra, đôn đốc, giám sát tiến độ thực hiện dự án; chủ động giải quyết các công việc liên quan theo thẩm quyền hoặc đề xuất cấp có thẩm quyền xử lý (nếu vượt quá thẩm quyền). Chịu trách nhiệm toàn diện về các nội dung và sự tuân thủ các quy định của pháp luật tại Báo cáo thẩm định số 173/BC-STC ngày 22 tháng 9 năm 2025.

2. Các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Công Thương, Xây dựng, Khoa học và Công nghệ, Thuế t Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Tuy và các cơ quan liên quan thực hiện đầy đủ các chức năng quản lý nhà nước đối với dự án; phối hợp, hướng dẫn, kiểm tra Công ty TNHH công nghệ dinh dưỡng Hoàng Bảo Linh thực hiện dự án đảm bảo tuân thủ các quy định của pháp luật.

Điều 3. Điều khoản thi hành.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các sở: Tài chính, Công Thương, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Khoa học và Công nghệ; Trưởng Thuế tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Tuy; Người chịu trách nhiệm trước pháp luật Công ty TNHH công nghệ dinh dưỡng Hoàng Bảo Linh; Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Nhà đầu tư nêu tại khoản 1 Điều 1 Quyết định này, Sở Tài chính và một bản được lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài chính (bản chính);
- Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh (bản chính để trả khách hàng);
- Vnptioffice;
- Lưu: VT, KTN.(Cường) 

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Phan Huy Ngọc