

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

STT	Tên chủ sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số (MTĐC)	Thửa đất số	Tổng diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng trên đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Tổng					652,1m ²						
1	Bà Hoàng Thị Diệu và ông Hà Văn Thông	Thôn Sơn Hạ, xã Xuân Vân	Thôn Sơn Hạ, xã Xuân Vân	TĐ 07-2026	01	Diện tích 153,2 m ² .	Năm 1963	Thửa đất do ông Lê Phúc Tự và bà Hoàng Thị Khuyên khai phá năm 1963 để trồng cây lâu năm, đến năm 1990 cho ông Lê Văn Hỷ sử dụng. Đến năm 2009 ông Hỷ chuyển nhượng cho vợ chồng bà Diệu sử dụng vào mục đích trồng cây lâu năm	Hiện trạng trên đất đang trồng cây lâu năm	Năm 1963	Sử dụng ổn định không xảy ra tranh chấp	Phù hợp quy hoạch sử dụng đất trồng cây lâu năm
2	Ông Trịnh Văn Bình và bà Ma Thị Ngâm	Thôn Sơn Hạ, xã Xuân Vân	Thôn Sơn Hạ, xã Xuân Vân	TĐ 104-2025	01	Diện tích 498,9 m ² .	Năm 1988	Thửa đất do ông Trịnh Văn Bình và bà Ma Thị Ngâm tự khai phá năm 1988 để trồng cây hàng năm, đến năm 2017 chuyển sang trồng cây lâu năm	Hiện trạng trên đất đang trồng cây lâu năm	Năm 1988	Sử dụng ổn định không xảy ra tranh chấp	Phù hợp quy hoạch sử dụng đất trồng cây lâu năm

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày kể từ ngày 10/7/2026 đến hết ngày 25/7/2026.

Địa điểm: Nhà văn hóa thôn Sơn Hạ và trụ sở UBND xã Xuân Vân, tỉnh Tuyên Quang.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Xuân Vân để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Ngày 10 tháng 7 năm 2026
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Quốc Thu