

Phường Hà Giang 2, ngày 05 tháng 01 năm 2026

Số: 02 /TB-CNVPĐK

THÔNG BÁO

Về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V 444566 mang tên bà Nguyễn Thị Thanh Thủy

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật đất đai số 31/2024/HQ15;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ về quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp; phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 873/QĐ-UBND ngày 14 tháng 10 năm 2025 của về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính mới ban hành; thủ tục hành chính sửa đổi, bổ sung lĩnh vực đất đai của ngành Nông nghiệp và Môi trường áp dụng trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang.

Căn cứ vào đơn đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, do bị mất của bà Nguyễn Thị Thanh Thủy, CCCD số: 002184007323, cấp ngày 19/5/2024, nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về TTXH, địa chỉ thường trú: thôn Niêm Đồng, xã Niêm Sơn, tỉnh Tuyên Quang.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực X thông báo mất giấy chứng nhận số V 444566 mang tên bà Nguyễn Thị Thanh Thủy và đề nghị UBND phường Hà Giang 2 kiểm tra, xác minh khu vực thửa đất của bà Nguyễn Thị Thanh Thủy có bị lỗi không và tổ chức niêm yết công khai theo quy định về việc mất giấy chứng nhận có thông tin:

1. Thông tin về giấy chứng nhận QSDĐ số V 444566 do UBND thị xã Hà Giang cấp ngày 02/4/2004 do bị mất do bị lỗi (lý do gia đình kê khai)

1.1. Tên người sử dụng đất

Bà Nguyễn Thị Thanh Thủy, ngày sinh 26/3/1984, CCCD số: 002184007323

Địa chỉ thường trú: thôn Niêm Đồng, xã Niêm Sơn, tỉnh Tuyên Quang.

1.2. Thửa đất

- Thửa đất số: 24b

Tờ bản đồ số: 13

Địa chỉ: Tổ 31, phường Trần Phú, thị xã Hà Giang, tỉnh Hà Giang nay là Tổ dân phố 13 Trần Phú, phường Hà Giang 2, tỉnh Tuyên Quang.

Diện tích: 54.8m²

Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị

Thời hạn sử dụng: Lâu dài

Nguồn gốc sử dụng: Nhận tặng cho đất được Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Lý do mất giấy chứng nhận: Do gia đình kê khai bị mất giấy do lũ lụt

Cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất.

3. Đề nghị

Đề nghị UBND phường Hà Giang 2 kiểm tra, xác minh khu vực thửa đất của bà Nguyễn Thị Thanh Thủy có bị lũ lụt không? thực hiện niêm yết công khai theo quy định của pháp luật, sau khi kết thúc thời gian niêm yết công khai gửi về Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực X để làm cơ sở giải quyết hồ sơ theo quy định.

Đề nghị bộ phận tiếp nhận và trả kết quả tạm dừng xử lý hồ sơ của bà Nguyễn Thị Thanh Thủy đến khi có văn bản phản hồi của UBND phường Hà Giang 2.

(có hồ sơ kèm theo)

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực X trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- UBND phường Hà Giang 2;
- Bộ phận tiếp nhận;
- Bà Nguyễn Thị Thanh Thủy;
- Lưu: CNVP.



Nguyễn Công Xuất

(Xem kỹ hướng dẫn viết Đơn trước khi kê khai; không tẩy xóa, sửa chữa trên Đơn)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực X⁽¹⁾

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất:

a. Tên⁽²⁾: *NGUYỄN THỊ THANH THỦY*.....sinh ngày *26/03/1984*

b. Giấy tờ nhân thân/pháp nhân⁽²⁾: *SD 21.84.00.7323*.....

cấp ngày *19/05/2024*.....nơi cấp *Cục Thống kê Cảnh sát QLHC TT&KH*

c. Địa chỉ⁽²⁾: *Cũ: thôn Niềm Đong xã Niềm Sơn huyện Mèn Kac tỉnh Hg Giang*

Mới: thôn Niềm Đong xã Niềm Sơn tỉnh Tuyên Quang.....

d. Điện thoại liên hệ (nếu có): *033.517.5150*.....

Hộp thư điện tử (nếu có): *hai.thuy.nam.ha@gmail.com*.....

2. Nội dung biến động⁽³⁾:

- *Cấp lại do bị lưu kết*.....

thửa đất số 24.B.....

ban đ 13.....

3. Giấy tờ liên quan đến nội dung biến động nộp kèm theo đơn này gồm có⁽⁴⁾:

(1) Giấy chứng nhận đã cấp;

(2)

Cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Hà Giang, ngày 18 tháng 12 năm 2025

Người viết đơn

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu có)

Nguyễn Thị Thanh Thủy

