

Số /BC.XTĐT-STC

Tuyên Quang, ngày tháng 05 năm 2026

BÁO CÁO
Xây dựng danh mục dự án thu hút đầu tư ngoài ngân sách
tỉnh Tuyên Quang năm 2026

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang.

Thực hiện Chương trình số 154/CTr-UBND của Ủy ban nhân dân tỉnh ngày 29/12/2025 về Chương trình Xúc tiến đầu tư tỉnh Tuyên Quang năm 2026. Sở Tài chính báo cáo kết quả xây dựng danh mục dự án thu hút đầu tư ngoài ngân sách tỉnh Tuyên Quang năm 2026 cụ thể như sau:

1. Kết quả rà soát tổng hợp danh mục:

Sở Tài chính đã ban hành 04 văn bản¹ về việc triển khai Chương trình xúc tiến đầu tư và đôn đốc xây dựng danh mục dự án thu hút năm 2026. Trên cơ sở tổng hợp của 12 sở, ngành² và 78³/124 xã, phường có văn bản phúc đáp về đề xuất dự án thu hút đầu tư, đồng thời qua rà soát Quyết định số 325/QĐ-TTg ngày 30/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tỉnh Tuyên Quang thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050; Quyết định 1339/QĐ-TTg ngày 13/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt Quy hoạch tỉnh Hà Giang thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn 2050 và Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050; Sở Tài chính đã dự thảo danh mục dự án thu hút đầu tư với 121 dự án có thông tin về diện tích, quy mô sử dụng đất, địa điểm thực hiện, nằm trong định hướng quy hoạch tỉnh hoặc quy hoạch chung xây dựng; quy hoạch phân khu,

¹ Văn bản số 110/STC -XTĐT ngày 8/01/2026 về triển khai Chương trình Xúc tiến đầu tư tỉnh năm 2026; Văn bản số 875/STC-XTĐT ngày 06/02/2026 về việc xây dựng Danh mục thu hút dự án đầu tư năm 2026; Văn bản số 1296/STC-XTĐT ngày 02/3/2026 về việc đôn đốc thực hiện xây dựng Danh mục thu hút dự án đầu tư năm 2026; Văn bản số 1532/XTĐT-STC ngày 11/3/2026 về việc tham gia ý kiến đối với dự thảo danh mục dự án thu hút đầu tư tỉnh Tuyên Quang năm 2026.

² Xây dựng; Nông nghiệp & Môi trường; Văn hóa-Thể thao & Du lịch; Công Thương; Khoa học & Công nghệ; Y tế; Tư pháp; Ngoại vụ; Nội vụ; Dân tộc & Tôn giáo; Công an tỉnh; Ban quản lý các KCN và KKT tỉnh.

³ Phường An Tường; Phường Bình Thuận; Phường Minh Xuân; Phường Hà Giang 1; Phường Hà Giang 2; Phường Nông Tiến; Xã Bắc Mê; Xã Bắc Quang; Xã Bạch Ngọc; Xã Bạch Xa; Xã Bằng Hành; Xã Bằng Lang; Xã Bình An; Xã Bình Ca; Xã Bình Xa; Xã Cán Tỷ; Xã Cao Bồ; Xã Đồng Tâm; Xã Đồng Văn; Xã Đồng Yên; Xã Du Già; Xã Đường Thượng; Xã Hàm Yên; Xã Hồ Thầu; Xã Hòa An; Xã Hồng Sơn; Xã Hùng An; Xã Khâu Vai; Xã Khuôn Lũng; Xã Kiên Đài; Xã Kiên Thiết; Xã Kim Bình; Xã Linh Hồ; Xã Lũng Cú; Xã Lũng Phìn; Xã Mậu Duệ; Xã Mèo Vạc; Xã Minh Quang; Xã Minh Tân; Xã Minh Thanh; Xã Nậm Dịch; Xã Nghĩa Thuận; Xã Ngọc Đường; Xã Niêm Sơn; Xã Pà Vây Sù; Xã Phú Linh; Xã Phù Lưu; Xã Pờ Ly Ngải; Xã Quang Bình; Xã Quảng Nguyên; Xã Sơn Thủy; Xã Sơn Vi; Xã Sùng Máng; Xã Tân An; Xã Tân Long; Xã Tân Mỹ; Xã Tân Thanh; Xã Tân Tiến; Xã Tân Trào; Xã Thái Bình; Xã Thái Hoà; Xã Thảng Mố; Xã Thành Tín; Xã Thuận Hòa; Xã Thượng Lâm; Xã Thượng Sơn; Xã Tri Phú; Xã Trung Sơn; Xã Trung Thịnh; Xã Trường Sinh; Xã Tùng Bá; Xã Tùng Vài; Xã Vị Xuyên; Xã Việt Lâm; Xã Vĩnh Tuy; Xã Xuân Giang; Xã Yên Hoa; Xã Yên Sơn.

quy hoạch chi tiết xây dựng có tính chất kế thừa tại thời điểm trước khi thực hiện sát nhập tỉnh.

Để đảm bảo danh mục đầy đủ thông tin Sở Tài chính có Văn bản số 2571/STC-XTĐT ngày 14/4/2026 đề nghị 49 xã, phường và 07 sở, ngành bổ sung các thông tin về loại đất đã quy hoạch, chủ thể quản lý sử dụng đất và xác định đất đã thực hiện GPMB đối với 121 dự án trong dự thảo.

Đến nay có 28⁴/49 phường xã và 02⁵/14 sở, ngành cho ý kiến bổ sung thông tin, sau khi đối chiếu, Sở đã hoàn thiện danh mục thu hút đầu tư năm 2026 với tổng số 59 dự án.

2. Phân loại danh mục 59 dự án thu hút theo từng lĩnh vực:

(1) Lĩnh vực Công nghiệp (21 dự án): Chủ yếu là xây dựng kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp, cụm công nghiệp hầu hết đã được quy hoạch là đất công nghiệp, tuy nhiên các dự án chưa thực hiện giải phóng mặt bằng.

(2) Lĩnh vực hạ tầng Thương mại - Bến thủy (04 dự án): Trong đó gồm các dự án logistic, xây dựng chợ dân sinh khu vực xã và bến thủy tại khu vực có lòng hồ thủy điện. Các dự án đã quy hoạch là đất thương mại dịch vụ, đất chợ.

(3) Lĩnh vực Du lịch-Dịch vụ (07 dự án): Định hướng xây dựng các khu du lịch sinh thái, khu nghỉ dưỡng nhằm khai thác tiềm năng, lợi thế về cảnh quan thiên nhiên, của từng địa phương. Các dự án đã được quy hoạch là đất thương mại-dịch vụ.

(4) Lĩnh vực hạ tầng kỹ thuật Đô thị, Nông thôn (26 dự án): Tập trung thu hút các dự án xây dựng khu đô thị thương mại, khu dân cư, nhà ở xã hội đã phù hợp với quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; Các dự án nghĩa trang, nhà tang lễ, khu xử lý chất thải rắn sinh hoạt và bệnh viện đã phù hợp với quy hoạch kế hoạch sử dụng đất.

(5) Lĩnh vực Nông nghiệp (01 dự án): Ưu tiên phát triển quản lý rừng bền vững đối với rừng trồng nhằm nâng cao giá trị gia tăng và hiệu quả sử dụng lâm sản.

(Có biểu chi tiết danh mục dự án kèm theo)

3. Khó khăn, vướng mắc:

- Một số xã, phường chưa quan tâm đăng ký danh mục dự án thu hút đầu tư mặc dù Sở Tài chính đã có Văn bản đề nghị xây dựng, văn bản đôn đốc và xin ý kiến, bổ sung 4 lần.

- Đa số các dự án đăng ký, Sở chưa tổng hợp trong danh mục dự án thu hút đầu tư năm 2026 nguyên nhân do:

(1) Dự án đã được cấp quyết định chủ trương đầu tư, có nhà đầu tư quan tâm;

⁴ Phường Nông tiến, phường Hà Giang 1, xã Bình Ca, xã Bình Thuận, xã Đông Thọ, xã Đường Thượng, xã Hàm Yên, xã Hòa An, xã Hồng Thái, xã Khâu Vai, xã Linh Hồ, xã Mậu Duệ, xã Minh Thanh, xã Nà Hang, xã Pà Vây sù, xã Phú Lương, xã Pờ Ly Ngái, xã Quang Bình, xã Quảng nguyên, xã Tân Thanh, xã Tân Trịnh, xã Thanh Thủy, xã Tri phú, xã Yên Phú, xã Hoàng Su Phì; xã Hùng Đức; xã Sơn Dương; xã Thượng Lâm; xã Yên Sơn.

⁵ Sở Công thương, Ban quản lý các KCN và KKT tỉnh.

(2) Một số dự án đề xuất nguồn vốn thực hiện thuộc nguồn ngân sách nhà nước.

(3) Một số dự án chưa cung cấp đủ thông tin về diện tích, quy mô, hiện trạng sử dụng đất, loại đất được quy hoạch, đánh giá sự phù hợp với các quy hoạch liên quan;

4. Đề xuất:

Sở Tài chính kính đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh:

- Đối với 59 dự án thuộc danh mục dự án thu hút đầu tư tỉnh Tuyên Quang năm 2026: Giao Trung tâm Công báo tỉnh đăng tải danh mục trên cổng thông tin điện tử của tỉnh. Các sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; Văn hóa Thể thao và Du lịch, Công Thương, Y tế. Ban quản lý các Khu công nghiệp và Khu kinh tế tỉnh, Ủy ban nhân dân các xã, phường đăng tải danh mục trên cổng thông tin của đơn vị nhằm thu hút sự quan tâm của doanh nghiệp trong và ngoài nước tìm hiểu, nghiên cứu cơ hội đầu tư tại tỉnh.

- Chỉ đạo Ủy ban nhân dân các xã, phường trên cơ sở rà soát quỹ đất, đối chiếu với quy hoạch tỉnh, quy hoạch chung, quy hoạch phân khu, các loại quy hoạch chuyên ngành tiếp tục cập nhật bổ sung thông tin dự án, cụ thể về hiện trạng sử dụng đất, loại đất đã quy hoạch gửi Sở Tài chính tổng hợp trong thời gian tới để cập nhật trong danh mục dự án thu hút đầu tư ngoài ngân sách những năm tiếp theo.

Trên đây là Báo cáo xây dựng danh mục dự án thu hút đầu tư ngoài ngân sách tỉnh Tuyên Quang năm 2026. Sở Tài chính trân trọng báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi (Báo cáo);
- Các đơn vị (có danh sách kèm theo);
- Giám đốc Sở (B/c);
- Các Phòng: TH, Đầu tư NNS;
- Hệ thống Vnptioffice;
- Lưu: VT, XTĐT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trần Minh Học

DANH SÁCH CÁC ĐƠN VỊ NHẬN VĂN BẢN

1. Sở Xây dựng
2. Sở Nông nghiệp và Môi trường
3. Sở Văn hóa Thể thao và Du lịch
4. Sở Công Thương
5. Sở Khoa học và Công nghệ
6. Sở Y tế
7. Sở Ngoại vụ
8. Sở Giáo dục và Đào tạo
9. Công an tỉnh;
10. BQL các KCN và KKT tỉnh
11. Trung tâm Công báo tỉnh
12. Ủy ban nhân dân 124 xã, phường.