

THÔNG BÁO

V/v niêm yết danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất

Căn cứ Luật đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024 được sửa đổi, bổ sung một số điều bởi Luật số 43/2024/QH15, Luật số 47/2024/QH15 và Luật số 58/2024/QH15 của Quốc hội

Căn cứ định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ về điều tra cơ bản đất đai, đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 118/2025/NĐ-CP ngày 09/6/2025 của Chính phủ quy định về việc thực hiện thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông tại Bộ phận Một cửa và Công Dịch vụ công quốc gia;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/5/2025 của Chính phủ quy định về thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai.

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 quy định về hồ sơ địa chính, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất.

Căn cứ Quyết định số 2304/QĐ-BNNMT ngày 23/6/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc công bố thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Nông nghiệp và Môi trường; Quyết định 3380/QĐ-BNNMT ngày 25/8/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc ban hành thủ tục hành chính mới ban hành; Được sửa đổi bổ sung lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý Nhà nước của Bộ Nông nghiệp và Môi trường;

UBND xã Tân Quang niêm yết công khai hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất bà Nguyễn Thị Dung, đang sử dụng đất tại thôn Tân Tấu xã Tân Quang, với các nội dung sau:

1. Công khai các nội dung quy định theo Mẫu số 17, Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/5/2025 của Chính phủ (chi tiết có danh sách công khai kèm theo).

2. Địa điểm công khai:

- Trụ sở UBND xã Tân Quang;
- Nhà văn hóa thôn Tân Tấu;
- Công khai trên trang thông tin điện tử xã Tân Quang;

3. Thời gian niêm yết công khai là 15 ngày: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 24 tháng 7 năm 2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 07 tháng 8 năm 2026.

Trong thời gian công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất. Các tổ chức, cá nhân phát hiện thông tin không đúng hoặc có ý kiến, kiến nghị liên quan đến việc sử dụng đất của các hộ trên thì gửi đơn đến xã Tân Quang để xem xét, giải quyết.

Nếu hết thời gian niêm yết UBND xã Tân Quang không nhận được ý kiến, kiến nghị nào liên quan đến nội dung công khai. UBND xã Tân Quang sẽ lập hồ sơ và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất cho các hộ gia đình theo quy định của pháp luật. /

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Các phòng: Kinh tế; Văn hóa - Xã hội;
- CN Văn phòng ĐKĐĐ Khu vực VI;
- LĐVP; CVTH;
- BQL thôn Tân Tấu;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lưu Văn Đông

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TÂN QUANG

Số: 118 /CKHS-ĐKĐĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Bà Nguyễn Thị Dung	Thôn Tân Tấu, xã Tân Quang, tỉnh Tuyên Quang	Thôn Tân Tấu, xã Tân Quang, tỉnh Tuyên Quang	88	113	390,7	1995	Bà Nguyễn Thị Dung khai phá và sử dụng ổn định trước ngày 15/10/1995 sử dụng ổn định đến nay	hiện trạng thửa đất đang trồng lúa	Năm 1995	Đất sử dụng ổn định, không tranh chấp	Phù hợp quy hoạch

(Có bản trích lục bản đồ địa chính kèm theo)

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 24/07/2026 đến hết ngày 07/08/2026 tại địa điểm: Trụ sở UBND xã Tân Quang, Nhà văn hóa thôn Tân Tấu và trang thông tin điện tử xã.
Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Tân Quang để giải quyết; Sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết. /.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lưu Văn Đông