

Số: /QĐ-UBND

Đồng Yên, ngày tháng 6 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Giao nhiệm vụ quản lý, khai thác tài sản công do Trung tâm Phát triển quỹ đất chuyển giao về UBND xã Đồng Yên

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ĐỒNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu thầu, Luật Đầu thầu, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ nghị định 108/2025/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác nhà, đất là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở giao cho tổ chức có chức năng quản lý, kinh doanh nhà địa phương quản lý, khai thác;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ nghị quyết 31/2026/NQ-CP ngày 24/6/2026 của Chính phủ Về các cơ chế, chính sách đặc thù nhằm đẩy nhanh tiến độ xử lý khai thác nhà, đất dôi dư sau khi sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị, sắp xếp đơn vị hành chính;

Căn cứ quyết định số 88/2025/QĐ-CTUBND ngày 03/10/2025 quyết định phân cấp thẩm quyền quản lý, sử dụng tài sản công thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Tuyên Quang được đính chính tại Quyết định số 836/QĐ-UBND ngày 09/10/2025 của UBND tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định số 1553/QĐ-UBND ngày 16/6/2026 của UBND tỉnh Tuyên Quang về việc Phê duyệt chuyển giao tài sản công về UBND xã, phường quản lý, xử lý;

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế xã,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao nhiệm vụ quản lý, khai thác tài sản công do Trung tâm Phát triển quỹ đất chuyển giao về UBND xã Đồng Yên cụ thể như sau:

1. Giao Trung tâm dịch vụ công

Quản lý, khai thác cơ sở nhà, đất trụ sở Đội thuế xã Đồng Yên cũ: Diện tích đất 171,6m², giá trị quyền sử dụng đất 102.960.000 đồng; diện tích nhà: 87 m², nguyên giá 97.334.600 đồng, giá trị còn lại 0 đồng.

2. Giao phòng Văn hóa – Xã hội

Quản lý, khai thác cơ sở nhà, đất điểm trường Đồng Kem trường Tiểu học Yên Long: Diện tích đất 1306,8 m², giá trị quyền sử dụng đất 173.870.300 đồng; diện tích nhà: 189 m², nguyên giá 354.400.000 đồng, giá trị còn lại 0 đồng

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Giao Phòng Kinh tế chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tham mưu xây dựng Phương án quản lý, xử lý tài sản công; hướng dẫn, kiểm tra việc quản lý, sử dụng tài sản trong thời gian chưa thực hiện xử lý; tham mưu thực hiện các thủ tục điều chỉnh quy hoạch, xử lý tài sản và các nội dung khác theo quy định của pháp luật.

Giao Trung tâm Dịch vụ công xã, Phòng Văn hóa - Xã hội và các cơ quan, đơn vị được giao quản lý tài sản có trách nhiệm quản lý, bảo vệ nguyên trạng tài sản; phối hợp thực hiện các nội dung của phương án và chịu trách nhiệm trước pháp luật, trước Chủ tịch UBND xã về việc quản lý tài sản được giao.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, Trưởng Phòng Kinh tế, Giám đốc Trung tâm Dịch vụ công xã, Trưởng Phòng Văn hóa - Xã hội và thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Nguyễn Thành Chung