

Số: /TB-UBND

Nà Hang, ngày tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc công khai kết quả hồ sơ đăng ký đất đai và tài sản gắn liền với đất

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 347/QĐ-UBND ngày 11/9/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021- 2030 huyện Na Hang, tỉnh Tuyên Quang;

Theo hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của bà Nguyễn Thị Hạnh tại thửa số 01 tờ bản đồ số TĐ 46-2025, địa chỉ thửa đất: Thôn 10, xã Nà Hang, tỉnh Tuyên Quang.

Ủy ban nhân dân xã Nà Hang thông báo niêm yết công khai hồ sơ đề nghị đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất và đề nghị cấp Giấy chứng nhận của bà Nguyễn Thị Hạnh, địa chỉ thửa đất: Thôn 10, xã Nà Hang, tỉnh Tuyên Quang (Có danh sách kèm theo) với thời gian và địa điểm như sau:

1. Thời gian công khai: 15 ngày (Kể từ ngày 20/01/2026 đến hết ngày 05/02/2026).

2. Địa điểm công khai: Tại Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Nà Hang, Nhà Văn hóa thôn 10 và trang thông tin điện tử xã Nà Hang.

Ủy ban nhân dân xã Nà Hang thông báo niêm yết công khai hồ sơ đề nghị đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất và đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử

dụng đất của bà Nguyễn Thị Hạnh đến hộ gia đình, cá nhân và các tổ chức trên địa bàn xã Nà Hang được biết.

Trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày công khai các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào có ý kiến, kiến nghị về kết quả công khai hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của xã thì có ý kiến bằng văn bản gửi về Ủy ban nhân dân xã (qua Phòng Kinh tế) để tổng hợp, giải quyết.

Hết thời gian thông báo nêu trên nếu không có tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào có ý kiến, kiến nghị thì Ủy ban nhân dân xã Nà Hang sẽ lập hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Nguyễn Thị Hạnh theo quy định Luật Đất đai hiện hành.

Quá thời hạn trên, mọi việc khai báo thêm hoặc khiếu nại sẽ không được giải quyết./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, PCT UBND xã;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực V;
- Phòng Kinh tế xã;
- Trung tâm Dịch vụ xã;
- Trang Thông tin điện tử xã (đăng tải);
- Trưởng thôn 10;
- Bà Nguyễn Thị Hạnh, thôn 10;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Tiến Sỹ

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận
(Kèm theo Thông báo số /TB-UBND ngày /01/2026 của UBND xã Nà Hang)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Bà Nguyễn Thị Hạnh	Thôn 10, xã Nà Hang, tỉnh Tuyên Quang	Thôn 10, xã Nà Hang, tỉnh Tuyên Quang	TĐ 46-2025	01	3.559,4	Năm 1993	Thửa đất do ông Nguyễn Viết Công và bà Đỗ Thị Pha tự khai phá sử dụng từ năm 1967, mục đích sử dụng là đất trồng rừng sản xuất. Đến năm năm 1993, cho con gái là bà Nguyễn Thị Hạnh sử dụng ổn định từ đó đến nay không có tranh chấp.	Trên đất gia đình đang trồng rừng sản xuất	Năm 1993	Không	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 15/01/2026, đến hết ngày 30/01/2026 Tại địa điểm: Trụ sở Ủy ban nhân dân xã; Nhà Văn hóa thôn 10 và trang thông tin điện tử xã Nà Hang.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Nà Hang để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.