

Số: /BQLKCNKKT-ĐTXDMT  
V/v thực hiện trình tự, thủ tục triển khai dự án  
đầu tư xây dựng khu công nghiệp trên địa bàn  
tỉnh Tuyên Quang

Tuyên Quang, ngày 05 tháng 6 năm 2026

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành của tỉnh;
- Hiệp hội Doanh nghiệp tỉnh Tuyên Quang;
- Ủy ban nhân dân các xã, phường (nơi có quy hoạch khu công nghiệp).

Ngày 28/5/2026, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đã ban hành Quyết định số 1404/QĐ-UBND về việc ban hành Quy trình trình tự, thủ tục triển khai dự án đầu tư xây dựng khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang.

Việc ban hành Quy trình nhằm tăng cường phối hợp giữa các cơ quan, đơn vị trong quá trình giải quyết thủ tục đầu tư xây dựng khu công nghiệp; đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin, thực hiện liên thông điện tử trong giải quyết thủ tục hành chính; rút ngắn thời gian xử lý hồ sơ, nâng cao tính công khai, minh bạch và tạo điều kiện thuận lợi cho nhà đầu tư triển khai dự án theo quy định của pháp luật.

Để hỗ trợ các cơ quan, đơn vị, địa phương và nhà đầu tư thuận tiện trong việc tra cứu, tổ chức thực hiện các thủ tục hành chính có liên quan, Ban Quản lý các khu công nghiệp và khu kinh tế tỉnh gửi kèm theo văn bản này “Sổ tay hướng dẫn thực hiện Quy trình trình tự, thủ tục triển khai dự án đầu tư xây dựng khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang”. Sổ tay được biên soạn trên cơ sở các quy định pháp luật hiện hành và nội dung Quyết định số 1404/QĐ-UBND ngày 28/5/2026 của UBND tỉnh, là tài liệu tham khảo phục vụ công tác phối hợp, hướng dẫn, tiếp nhận và giải quyết hồ sơ trong quá trình triển khai dự án đầu tư xây dựng khu công nghiệp.

Để tổ chức triển khai thực hiện hiệu quả Quyết định số 1404/QĐ-UBND ngày 28/5/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh, Ban Quản lý các khu công nghiệp và khu kinh tế tỉnh đề nghị các cơ quan, đơn vị, địa phương và doanh nghiệp liên quan quan tâm phối hợp thực hiện một số nội dung sau:

### **1. Tổ chức quán triệt và thực hiện nghiêm Quy trình liên thông điện tử**

Đề nghị các cơ quan, đơn vị, địa phương căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao nghiên cứu, quán triệt và tổ chức thực hiện đầy đủ các nội dung của Quy trình ban hành kèm theo Quyết định số 1404/QĐ-UBND ngày 28/5/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh; bảo đảm việc giải quyết các thủ tục hành chính liên quan đến đầu tư xây dựng khu công nghiệp được thực hiện đúng trình tự, thời gian và trách nhiệm của từng cơ quan, đơn vị.

Trong quá trình thực hiện cần bảo đảm các nguyên tắc:

- Thực hiện tiếp nhận, xử lý hồ sơ trên môi trường điện tử theo quy định;
- Tăng cường chia sẻ, khai thác dữ liệu dùng chung giữa các cơ quan nhà nước, hạn chế tối đa việc yêu cầu nhà đầu tư cung cấp lại các tài liệu đã có trong cơ sở dữ liệu hoặc đã được cơ quan nhà nước tiếp nhận;
- Chủ động phối hợp giải quyết các nội dung liên quan thuộc thẩm quyền, bảo đảm tiến độ xử lý hồ sơ theo quy định;
- Kịp thời trao đổi, phối hợp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình triển khai dự án.

## **2. Tăng cường phối hợp trong quá trình triển khai các thủ tục đầu tư xây dựng khu công nghiệp**

Đề nghị các sở, ngành, địa phương và cơ quan liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao chủ động phối hợp với Ban Quản lý các khu công nghiệp và khu kinh tế tỉnh trong quá trình thực hiện các thủ tục liên quan đến:

- Lập, thẩm định và phê duyệt quy hoạch xây dựng khu công nghiệp;
- Chấp thuận chủ trương đầu tư và lựa chọn nhà đầu tư;
- Công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và giải phóng mặt bằng;
- Giao đất, cho thuê đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;
- Thẩm định, phê duyệt hồ sơ môi trường và các thủ tục về tài nguyên, khoáng sản, lâm nghiệp (nếu có);
- Thẩm định dự án đầu tư xây dựng, thiết kế xây dựng, cấp giấy phép xây dựng;
- Thẩm duyệt, nghiệm thu về phòng cháy và chữa cháy;
- Đấu nối giao thông, hạ tầng kỹ thuật và các thủ tục chuyên ngành khác có liên quan.

Việc phối hợp giải quyết hồ sơ thực hiện theo đúng trình tự, thời gian và trách nhiệm của từng cơ quan, đơn vị được quy định tại Quyết định số 1404/QĐ-UBND ngày 28/5/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh và các quy định pháp luật hiện hành.

## **3. Công khai, tuyên truyền Quy trình thực hiện thủ tục hành chính**

Đề nghị các cơ quan, đơn vị, địa phương:

- Tổ chức phổ biến, tuyên truyền nội dung Quyết định số 1404/QĐ-UBND ngày 28/5/2026 của UBND tỉnh và Sổ tay hướng dẫn đến cán bộ, công chức, viên chức, người lao động và các tổ chức, doanh nghiệp có liên quan;
- Thực hiện niêm yết, công khai Quy trình và các phụ lục kèm theo tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả, trên Trang thông tin điện tử của cơ quan, đơn vị (nếu có);
- Hướng dẫn, hỗ trợ nhà đầu tư tiếp cận, thực hiện các thủ tục hành chính theo quy định.

- Nghiên cứu, sử dụng Sổ tay hướng dẫn làm tài liệu tham khảo trong quá trình tiếp nhận, xử lý hồ sơ và phối hợp giải quyết các thủ tục hành chính liên quan đến đầu tư xây dựng khu công nghiệp.

Đề nghị Hiệp hội Doanh nghiệp tỉnh Tuyên Quang:

- Phối hợp tuyên truyền, phổ biến nội dung Quyết định số 1404/QĐ-UBND ngày 28/5/2026 của UBND tỉnh và Sổ tay hướng dẫn đến các doanh nghiệp hội viên và nhà đầu tư trên địa bàn tỉnh;

- Hướng dẫn, hỗ trợ doanh nghiệp nghiên cứu, khai thác và sử dụng Sổ tay hướng dẫn trong quá trình thực hiện thủ tục hành chính liên quan đến đầu tư xây dựng khu công nghiệp;

- Tổng hợp các khó khăn, vướng mắc, kiến nghị của doanh nghiệp trong quá trình thực hiện để phản ánh đến cơ quan có thẩm quyền xem xét, giải quyết theo quy định.

Ban Quản lý các khu công nghiệp và khu kinh tế tỉnh đồng thời đăng tải toàn bộ nội dung Quy trình và Sổ tay hướng dẫn trên Trang thông tin điện tử của Ban Quản lý (<https://bqlckcnkkt.tuyenquang.gov.vn/vi?id=home>) để các tổ chức, cá nhân thuận tiện tra cứu, khai thác và thực hiện.

#### **4. Chế độ phối hợp và thông tin báo cáo**

Đề nghị các cơ quan, đơn vị phân công đầu môi phụ trách để phối hợp xử lý hồ sơ, trao đổi thông tin trong quá trình triển khai thực hiện Quy trình.

Trong quá trình thực hiện, trường hợp phát sinh khó khăn, vướng mắc hoặc có nội dung vượt thẩm quyền giải quyết, đề nghị các cơ quan, đơn vị kịp thời phản ánh bằng văn bản về Ban Quản lý các khu công nghiệp và khu kinh tế tỉnh (qua Phòng Quản lý đầu tư, xây dựng và môi trường) để tổng hợp, phối hợp xử lý hoặc báo cáo UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo theo quy định.

Ban Quản lý các khu công nghiệp và khu kinh tế tỉnh đề nghị các cơ quan, đơn vị quan tâm nghiên cứu, phổ biến và khai thác hiệu quả Sổ tay hướng dẫn thực hiện Quy trình trình tự, thủ tục triển khai dự án đầu tư xây dựng khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang nhằm bảo đảm việc tổ chức thực hiện Quyết định số 1404/QĐ-UBND ngày 28/5/2026 được thống nhất, đồng bộ và hiệu quả trên địa bàn tỉnh.

Trân trọng đề nghị các cơ quan, đơn vị quan tâm phối hợp thực hiện./.

#### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh; (báo cáo)
- UBND phường Bình Thuận;
- UBND các xã: Nhữ Khê, Yên Sơn, Thái Sơn, Bắc Quang, Thanh Thủy, Vị Xuyên, Phú Lương, Trường Sinh, Sơn Thủy;
- Lãnh đạo Ban;
- Các phòng, đơn vị thuộc Ban;
- Lưu VT, ĐTXDMT.

**KT. TRƯỞNG BAN  
PHÓ TRƯỞNG BAN**

**Vũ Văn Tiến**