

Số: /STC-GCS

Tuyên Quang, ngày tháng 12 năm 2025

V/v tham gia ý kiến vào dự thảo
Quyết định quy định các trường hợp
không có tính khả thi và mức độ khôi
phục lại tình trạng ban đầu của đất
trước khi vi phạm đối với hành vi
huỷ hoại đất trên địa bàn tỉnh

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Môi trường.

Căn cứ Văn bản số 3396/SNNMT-QLĐĐ ngày 28/11/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc xin ý kiến tham gia đối với Dự thảo văn bản quy phạm pháp luật.

Sau khi nghiên cứu nội dung dự thảo Quyết định quy định các trường hợp không có tính khả thi và mức độ khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm đối với hành vi huỷ hoại đất trên địa bàn tỉnh, Sở Tài chính có ý kiến như sau:

1. Về thể thức văn bản

- Tại nội dung “Ủy ban nhân dân ban hành Quyết định Quy định các trường hợp không có tính khả thi để khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm và mức độ khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất đối với hành vi vi phạm huỷ hoại đất trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang, như sau:” đề nghị bỏ cụm từ “*nhu sau*” đồng thời chỉnh sửa thành chữ in nghiêng để đảm bảo đúng thể thức văn bản.

- Tại Điều 1, Điều 2 đề nghị bỏ gạch đầu dòng tại nội dung quy định trong các điều để đảm bảo đúng quy định.

- Đề nghị cơ quan soạn thảo rà soát, chỉnh sửa lại thể thức theo đúng quy định, đồng thời rà soát lỗi chính tả tại dự thảo Quyết định.

2. Về nội dung dự thảo Quyết định

2.1. Tại Điều 2: Nhiều khoản quy định: Nếu đất vi phạm “phù hợp quy hoạch” hoặc “phù hợp mục đích sử dụng hiện tại” thì không cần khôi phục. Điều này có thể dẫn đến hợp thức hóa vi phạm nếu người vi phạm lợi dụng quy hoạch mới để tránh khôi phục. Do vậy đề nghị cơ quan soạn thảo xem xét, nghiên cứu bổ sung nguyên tắc: Chỉ miễn khôi phục khi việc không khôi phục không làm phát sinh lợi ích cho đối tượng vi phạm và không gây thất thoát tài nguyên đất.

2.2. Tại điểm b khoản 2 Điều 2 quy định “*Hành vi san lấp đất có mặt nước chuyên dùng (trừ hồ thủy lợi): Tại thời điểm xử lý vi phạm hành chính thì diện tích đất mặt nước chuyên dùng đó không còn cần thiết cho mục đích sử*

dung đã được xác định.”. Tuy nhiên, việc quy định nội dung không còn cần thiết cho mục đích sử dụng đã được xác định chưa xác định được ai là người xác định, căn cứ vào tài liệu nào để xác định, đề nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường nghiên cứu bổ sung nội dung “*theo xác nhận bằng văn bản của cơ quan chuyên môn*” để bảo đảm tính minh bạch và chặt chẽ trong quá trình thực hiện.

2.3. Tại khoản 2 Điều 4 đề nghị chỉnh sửa cụm từ “*Ủy ban nhân dân cấp xã*” thành “*Ủy ban nhân dân xã, phường (sau đây gọi tắt là Ủy ban nhân dân cấp xã)*”.

Sở Tài chính trân trọng có ý kiến./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Sở Tài chính;
- Lưu: VT, GCS (M.Nga).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Bùi Mạnh Tuyên