

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH TUYÊN QUANG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc Lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-QHĐT XD

Tuyên Quang, ngày tháng năm 2026

V/v thực hiện Nghị định  
số 35/2026/NĐ-CP của Chính phủ  
và Chỉ thị số 04/CT-TTg ngày  
13/02/2026 của Thủ tướng Chính phủ

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành cấp tỉnh;
- Ủy ban nhân dân xã, phường.

Căn cứ Nghị định số 35/2026/NĐ-CP ngày 22/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Nghị quyết về phân loại đô thị; Chỉ thị số 04/CT-TTg ngày 13/02/2026 của Thủ tướng Chính phủ về đẩy mạnh triển khai Đề án phát triển các đô thị Việt Nam ứng phó với biến đổi khí hậu giai đoạn 2021 - 2030; Văn bản số 3659/BXD-PTĐT ngày 09/3/2026 của Bộ Xây dựng về việc triển khai thực hiện Nghị định số 35/2026/NĐ-CP của Chính phủ và Chỉ thị số 04/CT-TTg của Thủ tướng Chính phủ.

Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu các cơ quan, đơn vị tại mục “Kính gửi” tổ chức triển khai thực hiện các nội dung sau:

1. Thủ trưởng các Sở, ban, ngành, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã, phường:

- Tổ chức triển khai nghiêm túc, đồng bộ các nhiệm vụ theo quy định tại Nghị định số 35/2026/NĐ-CP ngày 22/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Nghị quyết về phân loại đô thị; Chỉ thị số 04/CT-TTg ngày 13/02/2026 của Thủ tướng Chính phủ về đẩy mạnh triển khai Đề án phát triển các đô thị Việt Nam ứng phó với biến đổi khí hậu giai đoạn 2021 - 2030 và Quyết định số 438/QĐ-TTg ngày 25/3/2021 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Đề án “Phát triển các đô thị Việt Nam ứng phó với biến đổi khí hậu giai đoạn 2021 - 2030”

- Việc triển khai thực hiện phải gắn với mục tiêu phát triển đô thị bền vững, đô thị xanh, thông minh và thích ứng với biến đổi khí hậu; ưu tiên bố trí nguồn lực để phát triển đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội, bảo đảm tính kết nối và sử dụng hiệu quả nguồn vốn đầu tư. Chủ động huy động các nguồn lực hợp pháp ngoài ngân sách; khuyến khích tổ chức, doanh nghiệp và người dân tham gia đầu tư phát triển hạ tầng xanh, công trình xanh và các dự án phát triển đô thị bền vững; nâng cao vai trò, trách nhiệm của người đứng đầu trong công tác quản lý và phát triển đô thị.

- Tăng cường quản lý, sử dụng đất phục vụ phát triển đô thị theo đúng quy định pháp luật; kiểm soát chặt chẽ quá trình phát triển đô thị theo quy hoạch, kế

hoạch; rà soát các kịch bản biến đổi khí hậu, phân vùng theo mức độ chống chịu thiên tai, thảm họa; tiếp tục rà soát, xây dựng chương trình, kế hoạch phát triển đô thị phù hợp với quy định, trong đó tập trung nguồn lực đầu tư hoàn thiện hệ thống kết cấu hạ tầng đô thị đồng bộ, hiện đại, bảo đảm kết nối giữa các khu vực trong đô thị và nâng cao chất lượng mạng lưới dịch vụ hạ tầng xã hội.

- Phát triển hệ thống đô thị tỉnh Tuyên Quang theo hướng đồng bộ, tích hợp giữa hạ tầng kỹ thuật, giao thông và môi trường; nâng cao khả năng thích ứng, chống chịu với biến đổi khí hậu, bảo đảm an toàn giao thông và chất lượng môi trường sống đô thị.

- Tăng cường năng lực chống chịu của các đô thị, giảm thiểu thiệt hại do thiên tai, ngập lụt, sạt lở, nắng nóng cực đoan; hướng tới xây dựng đô thị xanh, thông minh và phát triển bền vững.

## 2. Giao nhiệm vụ cụ thể:

### a) Sở Xây dựng

- Là cơ quan chủ trì, phối hợp với các sở, ban, ngành và các đơn vị liên quan rà soát, xử lý các tồn tại trong công tác quy hoạch, đầu tư hạ tầng kỹ thuật đô thị nhằm bảo đảm khả năng ứng phó với biến đổi khí hậu; đề xuất giải pháp thực hiện hoặc tổ chức điều chỉnh quy hoạch phù hợp. Đồng thời, rà soát chương trình đầu tư xây dựng, quản lý, vận hành hệ thống thoát nước đô thị nhằm hạn chế tối đa phát sinh điểm ngập mới và tình trạng ngập úng kéo dài; khuyến khích, hướng dẫn các tổ chức, cá nhân áp dụng các giải pháp thiết kế xanh, công nghệ cao, thông minh và thân thiện với môi trường trong hoạt động xây dựng.

- Chủ trì tổ chức lập Chương trình phát triển đô thị toàn tỉnh bảo đảm tiến độ theo quy định tại Điều 26 Nghị định số 35/2026/NĐ-CP; định kỳ khảo sát, đánh giá việc thực hiện kế hoạch phát triển đô thị của cấp xã; hướng dẫn lồng ghép các nội dung phát triển đô thị bền vững, đô thị thông minh, tăng trưởng xanh và thích ứng với biến đổi khí hậu trong công tác quy hoạch và đầu tư phát triển đô thị trên địa bàn tỉnh.

### b) Sở Nông nghiệp và Môi trường

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan hướng dẫn quản lý, sử dụng hiệu quả tài nguyên đất đai phục vụ phát triển đô thị theo quy định; phối hợp với Sở Xây dựng và Ủy ban nhân dân xã, phường trong rà soát, điều chỉnh quy hoạch đô thị và nông thôn phù hợp với chương trình, kế hoạch phát triển đô thị.

- Chủ trì nghiên cứu, đề xuất các giải pháp kỹ thuật, công nghệ phù hợp nhằm phát triển đô thị thích ứng với biến đổi khí hậu và tăng trưởng xanh như tăng diện tích hồ điều hòa, không gian trữ nước, vùng ngập tạm; phục hồi sông, hồ, kênh rạch bị lấn chiếm và các giải pháp phù hợp khác.

- Thường xuyên cập nhật kịch bản biến đổi khí hậu trên địa bàn; xây dựng, cập nhật bản đồ dự báo các khu vực có nguy cơ ngập lụt, sạt lở, lũ quét và các khu

vực có nguy cơ cao bị ảnh hưởng bởi thiên tai trong đô thị để phục vụ công tác quản lý và phát triển đô thị.

c) Sở Tài chính

- Chủ trì, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh bố trí, phân bổ và quản lý nguồn vốn ngân sách để thực hiện các chương trình, kế hoạch phát triển đô thị và các đề án phân loại đô thị theo quy định.

- Cân đối nguồn lực, tham mưu xây dựng kế hoạch đầu tư công trung hạn và hằng năm, bảo đảm bố trí vốn đầu tư đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội đô thị; ưu tiên đầu tư đồng bộ hạ tầng kỹ thuật gắn với các dự án giao thông đô thị nhằm bảo đảm kết nối hạ tầng trong đô thị và với các khu vực phụ cận.

- Chủ trì, phối hợp với các sở, ngành và địa phương tăng cường kiểm tra việc triển khai kế hoạch, chương trình, dự án đầu tư công và các nhiệm vụ quản lý nhà nước về đầu tư công, bảo đảm phù hợp, đồng bộ với kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội, quy hoạch đô thị và các chương trình, dự án phát triển đô thị đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

d) Ủy ban nhân dân xã, phường

- Xây dựng kế hoạch hằng năm để triển khai thực hiện hiệu quả các nhiệm vụ được giao; sắp xếp, tổ chức thực hiện các nhiệm vụ đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật trên địa bàn theo thứ tự ưu tiên, bảo đảm phù hợp với kế hoạch và nguồn lực của địa phương trong từng giai đoạn.

- Căn cứ chức năng, nhiệm vụ và tình hình thực tế tại địa phương, chủ động nghiên cứu, phối hợp với Sở Xây dựng và các sở, ngành liên quan triển khai thực hiện các nội dung của Chương trình phát triển đô thị sau khi được phê duyệt; bố trí cán bộ chuyên trách thực hiện công tác quản lý phát triển đô thị theo quy định.

- Tăng cường kiểm tra, thanh tra và xử lý các hành vi vi phạm trong lĩnh vực phát triển đô thị theo thẩm quyền; định kỳ hằng năm báo cáo tình hình thực hiện về Ủy ban nhân dân tỉnh (qua Sở Xây dựng); thực hiện đầy đủ các trách nhiệm khác theo quy định tại khoản 6 Điều 24 Nghị định số 35/2026/NĐ-CP.

Căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao tại Văn bản này, các cơ quan, đơn vị nghiêm túc tổ chức triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên (thực hiện);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, QHĐTXD<sub>(QB)</sub>.



**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Mạnh Tuấn**

