

Tuyên Quang, ngày 22 tháng 8 năm 2026

Số: 68 /TB-CNVPĐKĐĐKV X

THÔNG BÁO

Về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BR 505933 do UBND thành phố Hà Giang cấp ngày 27/4/2015 mang tên Nguyễn Thị Nguyệt, địa chỉ thửa đất tại: Tổ 1, phường Minh Khai, thành phố Hà Giang, tỉnh Hà Giang (nay là Tổ dân phố 19, phường Hà Giang 2, tỉnh Tuyên Quang)

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật đất đai số 31/2024/HQ15;

Nghị định số 101/2024/NĐ-CP của Chính phủ: Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ về quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp; phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 873/QĐ-UBND ngày 14 tháng 10 năm 2025 của UBND tỉnh Tuyên Quang về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính mới ban hành; thủ tục hành chính sửa đổi, bổ sung lĩnh vực đất đai của ngành Nông nghiệp và Môi trường áp dụng trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 16/7/2026 về việc Hòa giải tranh chấp đất đai giữa bà Nguyễn Thị Nguyệt và 06 hộ gia đình, cá nhân có đất tại tổ dân phố 19, (tổ 1 Minh Khai cũ), phường Hà Giang 2, tỉnh Tuyên Quang (Lần 2);

Căn cứ vào hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, do bị mất của bà Nguyễn Thị Nguyệt, CCCD số: 002170000263, cấp ngày 02/4/2021 nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về TTXH, địa chỉ thường trú: Tổ dân phố 18, phường Hà Giang 2, tỉnh Tuyên Quang;

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực X thông báo mất giấy chứng nhận số **BR 505933** mang tên Nguyễn Thị Nguyệt đến UBND phường Hà Giang 2 để thực hiện niêm yết công khai theo quy định về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có thông tin:

1. Thông tin về giấy chứng nhận QSDĐ số BR 505933 bị mất.

1.1. Tên người sử dụng đất

Bà Nguyễn Thị Nguyệt

Hộ khẩu thường trú: Tổ 7, phường Minh Khai, tỉnh Hà Giang (cũ) (nay là Tổ 18, phường Hà Giang 2, tỉnh Tuyên Quang).

1.2. Thửa đất

Thửa đất số: 30; tờ bản đồ số: 40.

Địa chỉ: Tổ dân phố 1, phường Minh Khai, thành phố Hà Giang, tỉnh Hà Giang (nay là Tổ dân phố 19, phường Hà Giang 2, tỉnh Tuyên Quang).

Diện tích: 19926.0m²

Mục đích sử dụng: Đất rừng sản xuất (RSX);

Thời hạn sử dụng: Đến ngày 23/8/2061.

Số vào sổ cấp GCN: CH00669/2052/QĐ-UBND do UBND thành phố Hà Giang cấp ngày 27/4/2015.

* Lý do: Đề nghị cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất.

4. Đề nghị

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai chuyển hồ sơ đến UBND phường Hà Giang 2 thực hiện niêm yết công khai theo quy định của pháp luật, sau khi kết thúc thời gian niêm yết công khai gửi về Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực X để làm cơ sở giải quyết hồ sơ theo quy định.

Đề nghị bộ phận tiếp nhận và trả kết quả tạm dừng xử lý hồ sơ của bà Nguyễn Thị Nguyệt đến khi có văn bản phản hồi của UBND phường Hà Giang 2.

(Có hồ sơ kèm theo)

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực X trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- UBND phường Hà Giang 2;
- Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả;
- Bà Nguyễn Thị Nguyệt;
- Lưu: CNVPĐKĐĐ KVVX.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Duy Phúc