

3. Hệ thống xử lý nước thải:

Hạng mục	Theo hồ sơ quy hoạch		Theo hồ sơ thiết kế		Theo hồ sơ hoàn công		Ghi chú
	Công suất (m ³ /ngđ)	Kích thước B (m) x H (m)	Công suất (m ³ /ngđ)	Kích thước B (m) x H (m)	Công suất (m ³ /ngđ)	Kích thước B (m) x H (m)	
Trạm bơm							
Trạm xử lý nước thải							
Nhà máy xử lý nước thải							
Tổng cộng	Q =...m ³ /ngđ	B = ...m, H=...m	Q =...m ³ /ngđ	B = ...m, H=...m	Q =...m ³ /ngđ	B = ...m, H=...m	

4. Hệ thống cây xanh:

Tên đường	Theo hồ sơ quy hoạch			Theo hồ sơ thiết kế			Theo hồ sơ hoàn công			Ghi chú
	Chủng loại cây	Số lượng cây	Diện tích thảm cỏ (m ²)	Chủng loại cây	Số lượng cây	Diện tích thảm cỏ (m ²)	Chủng loại cây	Số lượng cây	Diện tích thảm cỏ (m ²)	
Đường...										
Tổng cộng										

5. Hệ thống chiếu sáng:

Tên đường	Theo hồ sơ quy hoạch				Theo hồ sơ thiết kế				Theo hồ sơ hoàn công				Ghi chú
	Số lượng cột đèn	Khoảng cách, cách bố trí đèn	Loại đèn, công suất đèn	Chiều cao, cách bố trí đèn	Số lượng cột đèn	Khoảng cách, cách bố trí đèn	Loại đèn, công suất đèn	Chiều cao, cách bố trí đèn	Số lượng cột đèn	Khoảng cách, cách bố trí đèn	Loại đèn, công suất đèn	Chiều cao, cách bố trí đèn	
Đường...	... cột	...m	...; ...W	...m; .. cột	...m	...; ...W	...m; ...m:	... cột	...m	...; ...W	...m; ...m;		
Công viên	... cột	...m	...; ...W	...m; .. cột	...m	...; ...W	...m; ...m:	... cột	...m	...; ...W	...m; ...m;		
Tổng cộng	... cột	...m	...; ...W	...m; .. cột	...m	...; ...W	...m; ...m:	... cột	...m	...; ...W	...m; ...m;		

6. Hệ thống cấp nước và chữa cháy:

Tên đường	Theo hồ sơ quy hoạch				Theo hồ sơ thiết kế				Theo hồ sơ hoàn công				Ghi chú
	Hệ thống cấp nước		Hệ thống chữa cháy		Hệ thống cấp nước		Hệ thống chữa cháy		Hệ thống cấp nước		Hệ thống chữa cháy		
	Số lượng đồng hồ nước	Kích thước và chiều dài công	Số trụ cứu hỏa	Đường kính, khoảng cách trụ cứu hỏa	Số lượng đồng hồ nước	Kích thước và chiều dài công	Số trụ cứu hỏa	Đường kính, khoảng cách trụ cứu hỏa	Số lượng đồng hồ nước	Kích thước và chiều dài công	Số trụ cứu hỏa	Đường kính, khoảng cách trụ cứu hỏa	
Đường...	...cái	Ø...; ...m	...trụ	Ø...; ...m	...cái	Ø...; ...m	...trụ	Ø...; ...m	...cái	Ø...; ...m	...trụ	Ø...; ...m	
Tổng cộng	...cái	Ø...; ...m	...trụ	Ø...; ...m	...cái	Ø...; ...m	...trụ	Ø...; ...m	...cái	Ø...; ...m	...trụ	Ø...; ...m	

7. Hệ thống cấp điện:

Tên đường	Theo hồ sơ quy hoạch				Theo hồ sơ thiết kế				Theo hồ sơ hoàn công				Ghi chú
	Nguồn điện cấp	Số lượng trạm biến áp	Số lượng trụ điện, tủ điện	Cách bố trí dây (ngâm hay trên cao)	Nguồn điện cấp	Số lượng trạm biến áp	Số lượng trụ điện, tủ điện	Cách bố trí dây (ngâm hay trên cao)	Nguồn điện cấp	Số lượng trạm biến áp	Số lượng trụ điện, tủ điện	Cách bố trí dây (ngâm hay trên cao)	
Đường...	... vol	... cái	...cột; ...cái		... vol	... cái	...cột; ...cái		... vol	... cái	...cột; ...cái		
Tổng cộng	... vol	... cái	...cột; ...cái		... vol	... cái	...cột; ...cái		... vol	... cái	...cột; ...cái		

8. Hệ thống hạ tầng viễn thông:

Hệ thống viễn thông	Theo hồ sơ quy hoạch			Theo hồ sơ thiết kế			Theo hồ sơ hoàn công		
	Tên hạng mục	Đơn vị	Số lượng	Tên hạng mục	Đơn vị	Số lượng	Tên hạng mục	Đơn vị	Số lượng
Hệ thống ống lượn cáp viễn thông	Tuyến 1	m		Tuyến 1	m		Tuyến 1	m	
	Tuyến 2	m		Tuyến 2	m		Tuyến 2	m	
	-----	m		-----	m		-----	m	
	Tuyến n	m		Tuyến n	m		Tuyến n	m	
Hệ thống bể cáp viễn thông	Bể 1	BỂ		Bể 1	BỂ		Bể 1	BỂ	
	Bể 2	BỂ		Bể 2	BỂ		Bể 2	BỂ	
	-----	BỂ		-----	BỂ		-----	BỂ	
	Bể n	BỂ		Bể n	BỂ		Bể n	BỂ	
Vị trí đặt tủ thuê bao	Vị trí 1	BỂ		Vị trí 1	BỂ		Vị trí 1	BỂ	
	Vị trí 2	BỂ		Vị trí 2	BỂ		Vị trí 2	BỂ	
	-----	BỂ		-----	BỂ		-----	BỂ	
	Vị trí n	BỂ		Vị trí n	BỂ		Vị trí n	BỂ	

PHỤ LỤC II
MẪU BIÊN BẢN

(Ban hành kèm theo Quyết định số 88/2026/QĐ-UBND ngày 25 tháng 6 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

....., ngày tháng năm

BIÊN BẢN

**Bàn giao công trình (hạng mục công trình) để quản lý sử dụng,
vận hành và khai thác**

Công trình (hạng mục):.....;

Địa điểm xây dựng:.....

1. Thành phần tham gia bàn giao công trình (hạng mục công trình):

- a) Chủ đầu tư:
- b) Đơn vị tiếp nhận:
- c) Cơ quan chủ quản đơn vị tiếp nhận:
- d) Đại diện cơ quan quản lý nhà nước được mời (nếu có):

2. Thời gian tiến hành bàn giao:

- a) Bắt đầu:.....ngày.....tháng.....năm.....
- b) Kết thúc:.....ngày.....tháng.....năm.....

3. Tiến hành bàn giao:

Các bên đã xem xét các hồ sơ tài liệu đã được nghiệm thu, kiểm tra thực tế hiện trường và thống nhất bàn giao gồm:

- a) Hồ sơ, tài liệu hoàn thành công trình (hạng mục công trình) xây dựng:
- b) Văn bản kết quả kiểm tra về công tác kiểm tra nghiệm thu hoàn thành công trình (hạng mục công trình) để đưa vào sử dụng do Sở Xây dựng, Sở quản lý xây dựng chuyên ngành hoặc cơ quan quản lý nhà nước về chất lượng công trình xây dựng theo phân công, phân cấp thực hiện:
- c) Báo cáo của chủ đầu tư về chất lượng xây dựng công trình:
- d) Báo cáo khảo sát xây dựng công trình của các bước thiết kế theo quy định:
- đ) Danh mục các thiết bị, phụ tùng, vật tư dự trữ chưa lắp đặt hoặc sử dụng:

e) Khối lượng bản giao quản lý, sử dụng:

STT	Hạng mục	Đơn vị	Khối lượng	
			<i>Theo quy hoạch và thiết kế được phê duyệt</i>	<i>Theo thực tế được bàn giao</i>
1				
2				
...				

4. Giá trị công trình, hạng mục công trình bàn giao (nếu có):

5. Nhận xét: (Đạt yêu cầu/Không đạt yêu cầu).

6. Kiến nghị:.....

7. Kết luận:

- Chấp nhận (hay không chấp nhận) bàn giao công trình (hạng mục công trình) để quản lý sử dụng và khai thác.

- Yêu cầu và thời hạn phải sửa xong các khiếm khuyết mới chấp nhận công trình (hạng mục công trình) được bàn giao quản lý sử dụng và khai thác.

- Bảo hành công trình (hạng mục công trình) theo quy định hiện hành của Nhà nước./.

Đại diện chủ đầu tư

(Ký tên, ghi rõ họ, tên và đóng dấu)

Đại diện bên tiếp nhận

(Ký tên, ghi rõ họ và tên, chức vụ và đóng dấu)

Đại diện cơ quan chủ quản bên tiếp nhận

(Ký tên, ghi rõ họ và tên, chức vụ và đóng dấu)

Đại diện cơ quan quản lý nhà nước được mời (nếu có)

(Ký tên, ghi rõ họ và tên, chức vụ và đóng dấu)

PHỤ LỤC III
MẪU QUYẾT ĐỊNH TIẾP NHẬN CÔNG TRÌNH

(Ban hành kèm theo Quyết định số 88/2026/QĐ-UBND ngày 25 tháng 6 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang)

.....(1).....

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số:...../QĐ-.....

....., ngày tháng năm

QUYẾT ĐỊNH

Tiếp nhận công trình để quản lý sử dụng, vận hành và khai thác

.....(1).....

Căn cứ Luật Xây dựng;

Căn cứ Luật;

Căn cứ Nghị định;

Các căn cứ pháp lý khác có liên quan.....;

Căn cứ Biên bản Bàn giao công trình (hạng mục công trình) để quản lý sử dụng, vận hành và khai thác ngày.....tháng.....năm;

Xét đề nghị của

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Tiếp nhận công trình để quản lý sử dụng, vận hành và khai thác với các nội dung như sau:

1. Tên công trình:

- Hạng mục:.....

2. Đơn vị quản lý, vận hành khai thác:

3. Địa điểm xây dựng:

4. Quy mô xây dựng:.....

5. Giá trị công trình (nếu có):.....

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Bên bàn giao có trách nhiệm.....

Bên tiếp nhận có trách nhiệm.....

Trách nhiệm của các đơn vị có liên quan :.....

Điều 3: Các đơn vị có liên quan tại Điều 2 có trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:(1).....

- Như Điều ...;

- Lưu:..... (Ký tên, đóng dấu)

(1) Cơ quan, người có thẩm quyền quyết định tiếp nhận.

