

Số: /TB-BQL

Minh Sơn, ngày 28 tháng 04 năm 2026

## THÔNG BÁO

về việc cho thuê môi trường rừng để kinh doanh dịch vụ du lịch sinh thái,  
nghỉ dưỡng, giải trí tại Vườn quốc gia Du Già - Cao nguyên đá Đồng Văn

*Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15 tháng 11 năm 2017;*

*Căn cứ Nghị định 156/2018/NĐ-CP, ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp; Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ: Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;*

*Căn cứ Quyết định số 2121/QĐ-UBND ngày 30/10/2023 của UBND tỉnh Hà Giang về việc phê duyệt Phương án quản lý rừng bền vững Vườn quốc gia Du Già - Cao nguyên đá Đồng Văn, giai đoạn 2023-2030;*

*Căn cứ Quyết định số 1749/QĐ-UBND ngày 13/12/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Giang về việc phê duyệt Đề án du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí trong Vườn quốc gia Du Già - Cao nguyên đá Đồng Văn giai đoạn 2024 – 2030;*

*Căn cứ Quyết định số:1004/QĐ-UBND ngày 26/06/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Giang về việc sửa đổi, bổ sung một số nội dung tại Quyết định của UBND tỉnh Hà Giang phê duyệt Đề án du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí trong Khu bảo tồn thiên nhiên và Vườn quốc gia Du Già – Cao nguyên đá Đồng Văn giai đoạn 2024 – 2030;*

*Căn cứ Quyết định số 13/QĐ-BQL ngày 22 tháng 4 năm 2026 của Ban quản lý rừng đặc dụng Du Già về việc Ban hành Quy định Hồ sơ kỹ thuật lựa chọn tổ chức, cá nhân thuê môi trường rừng để kinh doanh dịch vụ du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí tại Vườn quốc gia Du Già - Cao nguyên đá Đồng Văn;*

*Xét đề nghị của Tổ giúp việc thực hiện Đề án du lịch sinh thái.*

Ban quản lý rừng đặc dụng Du Già thông báo cho thuê môi trường rừng để kinh doanh du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí trong Vườn quốc gia Du Già – Cao nguyên đá Đồng Văn đến tổ chức, cá nhân quan tâm. Cụ thể như sau:

### **1. Thông tin chung về Vườn quốc gia Du Già – Cao nguyên đá Đồng Văn**

Ban quản lý rừng đặc dụng Du Già (đơn vị quản lý lâm phần Vườn quốc gia Du Già – Cao nguyên đá Đồng Văn) là đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Tuyên Quang, có chức năng quản lý, bảo vệ, phát triển bền vững rừng đặc dụng, phòng hộ; bảo tồn đa dạng sinh học rừng, thực vật

rừng, động vật rừng; phòng cháy và chữa cháy rừng; phòng, trừ sinh vật gây hại rừng; cứu hộ sinh vật rừng; phát huy các giá trị đặc biệt về thiên nhiên, nguồn gen sinh vật, văn hóa, cảnh quan; nghiên cứu khoa học, giảng dạy, thực tập; cung ứng dịch vụ môi trường rừng; du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí theo quy định của pháp luật.

Ban quản lý rừng đặc dụng Du Già đang quản lý tổng diện tích rừng đặc dụng, phòng hộ là 39.607,38 ha, trên phạm vi 14 xã (*sau sáp nhập*). Trong đó diện tích rừng đặc dụng thuộc lâm phần Vườn quốc gia Du Già – Cao nguyên đá Đồng Văn: 15.006,37; diện tích thuộc lâm phần khác: 24.601,01 ha. Hoạt động du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí chỉ được được tổ chức và triển khai trong phạm vi thuộc lâm phần Vườn quốc gia Du Già – Cao nguyên đá Đồng Văn để đảm bảo phù hợp với chức năng, nhiệm vụ, mục tiêu và Đề án du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí trong Vườn quốc gia Du Già - Cao nguyên đá Đồng Văn giai đoạn 2024 – 2030 đã phê duyệt.

Vườn quốc gia Du Già – Cao nguyên đá Đồng Văn sở hữu cảnh quan thiên nhiên kỳ thú với các dãy núi cao, thung lũng xanh mướt và hệ sinh thái rừng nguyên sinh phong phú, các con suối với những thác nước thơ mộng là nơi lý tưởng để khám phá, trải nghiệm. Ngoài ra Vườn quốc gia Du Già là khu vực có tính đa dạng sinh học cao, nơi lưu 1.061 loài thực vật, thuộc 619 chi, 202 họ của 6 ngành thực vật và 318 loài động vật là thú, chim, bò sát, côn trùng. Trong đó, có nhiều loài động thực vật quý hiếm như: Vọc mũi hếch, Vọc đen má trắng, Sơn dương; Bách xanh, Bách xanh núi đá, Nghiến, Đinh. Đặc biệt, vườn quốc gia có khu rừng Nghiến cổ thụ, có quần thể loài Vọc mũi hếch là loài đặc hữu hẹp của Việt Nam. Việc triển khai Đề án du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí tại Vườn quốc gia Du Già – Cao nguyên đá Đồng Văn sẽ là cơ sở tiến hành cho thuê môi trường rừng kinh doanh dưới tán rừng theo quy định của pháp luật. Từ đó khai thác tối đa tiềm năng môi trường rừng, tạo sản phẩm cho xã hội, tạo nguồn thu nhập cho Ban quản lý rừng đặc dụng Du Già, góp phần bảo vệ phát triển rừng, bảo tồn đa dạng sinh học cũng như phát triển kinh tế của địa phương, tạo thêm việc làm và thu nhập cho người dân trong khu vực.

Từ thực tế và sự cấp thiết trên Ban quản lý rừng đặc dụng Du Già đã xây dựng và ban hành Hồ sơ kỹ thuật lựa chọn tổ chức, cá nhân thuê môi trường rừng để kinh doanh dịch vụ du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí tại Vườn quốc gia Du Già - Cao nguyên đá Đồng Văn để lựa chọn nhà đầu tư khai thác các tiềm năng phát triển du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí theo quy định.

## **2. Vị trí, diện tích, địa điểm cho thuê môi trường rừng**

Vị trí, diện tích và địa điểm cho thuê môi trường rừng thuộc lâm phần Vườn quốc gia Du Già – Cao nguyên đá Đồng Văn tại các xã Minh Sơn, Tùng Bá, Du Già, Lũng Tám.

*(Chi tiết có phụ lục kèm theo)*

## **3. Tóm tắt Đề án du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí tại Vườn quốc gia Du Già – Cao nguyên đá Đồng Văn giai đoạn 2024-2030 đã được phê duyệt**

Chi tiết tại Quyết định số 1749/QĐ-UBND ngày 13/12/2024 của Ủy ban nhân

dân tỉnh Hà Giang về việc phê duyệt Đề án du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí trong Vườn quốc gia Du Già - Cao nguyên đá Đồng Văn giai đoạn 2024 – 2030; Quyết định số 1004/QĐ-UBND ngày 26/06/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Giang về việc sửa đổi, bổ sung một số nội dung tại Quyết định của UBND tỉnh Hà Giang phê Đề án du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí trong Khu bảo tồn thiên nhiên và Vườn quốc gia Du Già – Cao nguyên đá Đồng Văn giai đoạn 2024 – 2030.

#### **4. Hồ sơ, kỹ thuật để lựa chọn tổ chức, cá nhân thuê môi trường rừng**

Gồm các tiêu chí được thể hiện chi tiết tại Quyết định số 13/QĐ-BQL ngày 22/4/2026 của Ban quản lý rừng đặc dụng Du Già về việc Ban hành Quy định Hồ sơ kỹ thuật lựa chọn tổ chức, cá nhân thuê môi trường rừng để kinh doanh dịch vụ du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí tại Vườn quốc gia Du Già - Cao nguyên đá Đồng Văn.

#### **5. Thời gian nhận hồ sơ đăng ký thuê môi trường rừng**

Thời hạn 30 ngày, trong giờ hành chính, tính từ ngày thông báo 28/4/2026 đến trước 11 giờ 30 phút ngày 29/5/2026, Ban quản lý rừng đặc dụng Du Già sẽ tiếp nhận hồ sơ đăng ký thuê môi trường rừng để kinh doanh du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí.

#### **6. Nơi nhận hồ sơ**

- Ban quản lý rừng đặc dụng Du Già.
- Địa chỉ: thôn Kẹp B, xã Minh Sơn, tỉnh Tuyên Quang.
- Họ và tên: Vũ Hữu Chấn - Chức vụ: Viên chức (Quản lý bảo vệ rừng viên); số điện thoại: 0948.054.698

Ban quản lý rừng đặc dụng Du Già thông báo rộng rãi đến các tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê môi trường rừng để kinh doanh dịch vụ du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí tại Vườn quốc gia Du Già - Cao nguyên đá Đồng Văn để nộp hồ sơ đăng ký thuê môi trường rừng theo các nội dung nêu trên./.

#### ***Nơi nhận:***

- Sở Nông nghiệp và Môi trường (để báo cáo);
- Trang thông tin điện tử sở Nông nghiệp và Môi trường; Chi cục Kiểm lâm;
- Các tổ chức, cá nhân;
- Giám đốc, Phó Giám đốc BQL;
- Lưu: VT.

**GIÁM ĐỐC**

**Vương Đình Lương**

**PHỤ LỤC 01: BIỂU TỔNG HỢP CÁC ĐIỂM DU LỊCH SINH THÁI**

<b>STT</b>	<b>Tên điểm Du lịch sinh thái</b>	<b>Diện tích (ha)</b>	<b>Khái toán TMDT (triệu đồng)</b>	<b>Vị trí (Theo đề án du lịch đã được phê duyệt)</b>	<b>Ghi chú</b>
1	Điểm du lịch sinh thái Khau Ca	165,93	200.000	Khoảnh 12, tiểu khu 115; Khoảnh 15, tiểu khu 115B, xã Tùng Bá, huyện Vị Xuyên, tỉnh Hà Giang.	
2	Điểm du lịch sinh thái núi Ba Tiên	50,0	120.000	Khoảnh 3, Tiểu khu 99, xã Tùng Bá, huyện Vị Xuyên, tỉnh Hà Giang	
3	Điểm du lịch sinh thái, khám phá, lòng hồ thủy điện	50,0	100.000	Khoảnh 6, Tiểu khu 106, xã Tùng Bá, huyện Vị Xuyên, tỉnh Hà Giang	
4	Điểm du lịch sinh thái rừng thảo quả, rừng rêu	52,29	80.000	Khoảnh 3, Tiểu khu 123A, xã Minh Sơn, huyện Bắc Mê, tỉnh Hà Giang	
5	Điểm du lịch sinh thái, tham quan rừng chè cổ thụ	465,54	150.000	Khoảnh 8, 9, 10, tiểu khu 101A xã Du Già, huyện Yên Minh; Khoảnh 3, tiểu khu 123A; Khoảnh 1, 2, 3, 4, tiểu khu 128A xã Minh Sơn, huyện Bắc Mê.	
6	Điểm du lịch sinh thái Vườn thực vật và trạm cứu hộ động vật	26,76	500.000	Khoảnh 3 Tiểu khu 123A	

**PHỤ LỤC 02: BIỂU TỔNG HỢP CÁC TUYẾN DU LỊCH SINH THÁI**

<b>STT</b>	<b>Tên tuyến du lịch sinh thái</b>	<b>Chiều dài (km)</b>	<b>Khái toán TMDT (triệu đồng)</b>	<b>Ghi chú</b>
1	Thôn Khuổi Lò - bản Tin Tốc - vùng lõi Voọc mũi hếch - lán Khau Ca.	19	338	
2	Thôn Khuôn Làng - hồ thủy điện chính - hồ phụ - Thôn Cán Hồ	18	304	
3	xã Thái An - đỉnh Ba Tiên	8	204	
4	BQL rừng đặc dụng Du Già-rừng thảo quả rừng rêu	4	226	
5	BQL rừng đặc dụng Du Già - săn mây ngắm và tìm hiểu chè cổ thụ	4	146	