

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ PỜ LY NGÀI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

Pờ Ly Ngài, ngày tháng 5 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc ủy quyền cho Giám đốc trung tâm phục vụ hành chính công xã thực hiện chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký và chứng thực giao dịch thuộc thẩm quyền của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ PỜ LY NGÀI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 23/2015/NĐ-CP ngày 16 tháng 02 năm 2015 của Chính phủ về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký và chứng thực hợp đồng, giao dịch;

Căn cứ Nghị định số 07/2025/NĐ-CP ngày 09 tháng 01 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực hộ tịch, quốc tịch, chứng thực;

Căn cứ Nghị định số 120/2025/NĐ-CP ngày 11 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương hai cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tư pháp;

Căn cứ Nghị định số 150/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương và Ủy ban nhân dân xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương;

Căn cứ Nghị định số 280/2025/NĐ-CP ngày 27 tháng 10 năm 2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 23/2015/NĐ-CP về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký và chứng thực hợp đồng giao dịch;

Căn cứ Thông tư số 01/2020/TT-BTP ngày 03 tháng 3 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Nghị định số 23/2015/NĐ-CP ngày 16 tháng 02 năm 2015 của Chính phủ về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký và chứng thực hợp đồng, giao dịch;

Căn cứ Thông tư số 08/2025/TT-BTP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Bộ Tư pháp quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương hai cấp và phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tư pháp;

Căn cứ Thông tư số 09/2025/TT-BTP ngày 16 tháng 6 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Sở Tư pháp thuộc Ủy ban

nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thuộc Ủy ban nhân dân xã, phường, đặc khu trong lĩnh vực tư pháp;

Căn cứ Thông tư số 11/2025/TT-BTP ngày 25 tháng 6 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của các Thông tư thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tư pháp;

Căn cứ Công văn số 4158/BTP-BTTP ngày 11 tháng 7 năm 2025 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn một số vướng mắc trong lĩnh vực chứng thực;

Căn cứ Văn bản số 7369/BTP-BTTP ngày 17 tháng 11 năm 2025 của Bộ Tư pháp về triển khai thi hành Nghị định số 280/2025/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số điều của nghị định số 23/2015/NĐ-CP, được sửa đổi bổ sung bởi Nghị định số 07/2025/NĐ-CP;

Căn cứ Quyết định số 84/QĐ-UBND ngày 24 tháng 2 năm 2026 của Ủy ban nhân dân xã Pờ Ly Ngài về việc tiếp nhận, bổ nhiệm công chức lãnh đạo, quản lý Giám đốc Trung tâm phục vụ hành chính công xã Pờ Ly Ngài, tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định số 388 /QĐ-UBND ngày 22 tháng 5 năm 2026 của Ủy ban nhân dân xã Pờ Ly Ngài, tỉnh Tuyên Quang Về việc Ban hành quy chế làm việc của Ủy ban nhân dân xã Pờ Ly Ngài, tỉnh Tuyên Quang, nhiệm kỳ 2026-2031;

Theo đề nghị của Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân - Ủy ban nhân dân xã.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ủy quyền cho ông Vũ Hồng Quân - Chức vụ; Giám đốc trung tâm phục vụ hành chính công xã Pờ Ly Ngài, tỉnh Tuyên Quang thực hiện những nội dung sau:

1. Nội dung uỷ quyền

1) Chứng thực bản sao từ bản chính các giấy tờ, văn bản do cơ quan, tổ chức có thẩm quyền của Việt Nam; cơ quan, tổ chức có thẩm quyền của nước ngoài; cơ quan, tổ chức có thẩm quyền của Việt Nam liên kết với cơ quan, tổ chức có thẩm quyền của nước ngoài cấp hoặc chứng nhận.

2) Chứng thực chữ ký trong các giấy tờ, văn bản.

3) Chứng thực hợp đồng, giao dịch liên quan đến tài sản là động sản.

4) Chứng thực hợp đồng, giao dịch liên quan đến thực hiện các quyền của người sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai.

5) Chứng thực hợp đồng, giao dịch về nhà ở theo quy định của Luật Nhà ở.

6) Chứng thực di chúc.

7) Chứng thực văn bản từ chối nhận di sản.

8) Chứng thực văn bản thỏa thuận phân chia di sản, văn bản khai nhận di sản mà di sản là tài sản quy định tại các điểm c, d và đ khoản 2 Điều 5 của Nghị định số

23/2015/NĐ-CP của Chính phủ về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký và chứng thực hợp đồng, giao dịch.

9) Chứng thực chữ ký của người dịch trong các giấy tờ, văn bản từ tiếng nước ngoài sang tiếng Việt, từ tiếng Việt sang tiếng nước ngoài được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 5 của Nghị định số 23/2015/NĐ-CP; việc sửa đổi, bổ sung, hủy bỏ, chấm dứt hợp đồng, giao dịch được quy định tại Điều 38; sửa lỗi sai sót trong hợp đồng, giao dịch đã được chứng thực được quy định tại Điều 39 Nghị định số 23/2015/NĐ-CP

2. Thời hạn uỷ quyền Kể từ ngày ký cho đến khi có Quyết định mới thay thế, trừ trường hợp chấm dứt theo quy định của pháp luật.

3. Được thực hiện thẩm quyền của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã trong lĩnh vực chứng thực theo các nội dung quy định tại khoản 1 Điều này.

4. Việc sử dụng con dấu khi thực hiện chứng thực

Sử dụng con dấu của Trung tâm phục vụ hành chính công xã Pờ Ly Ngài để thực hiện nhiệm vụ được ủy quyền (thực hiện theo quy định tại khoản 7, Điều 14 Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15, Nghị quyết số 190/NQCP ngày 26 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ về con dấu của cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương).

Điều 2. Ông Vũ Hồng Quân Giám đốc trung tâm phục vụ hành chính công xã chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn được ủy quyền tại Điều 1 Quyết định này đảm bảo đúng theo quy định của pháp luật; định kỳ báo cáo Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã, Sở Tư pháp kết quả thực hiện theo quy định và các vấn đề đột xuất, phát sinh sau khi thực hiện nhiệm vụ được ủy quyền.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND - UBND xã, các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND Tỉnh;
- Sở Tư pháp;
- Sở nội vụ;
- Thường trực Đảng uỷ xã;
- Thường trực Hội đồng nhân dân xã;
- Ủy ban MTTQ VN xã và các Đoàn thể xã;
- Chủ tịch, các phó chủ tịch UBND xã;
- Các cơ quan, đơn vị trên địa bàn xã;
- Trang Thông tin điện tử xã;
- Lưu VT.VP./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phan Thanh Tùng