

Số: /TB-SNNMT

Tuyên Quang, ngày tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc đăng ký thực hiện dự án nhà ở thương mại theo Nghị quyết số 171/2024/QH15 của Quốc hội về thí điểm thực hiện dự án nhà ở thương mại thông qua thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất hoặc đang có quyền sử dụng đất

Thực hiện Nghị quyết số 171/2024/QH15 ngày 30 tháng 11 năm 2024 của Quốc hội về thí điểm thực hiện dự án nhà ở thương mại thông qua thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất hoặc đang có quyền sử dụng đất; Nghị định số 75/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Nghị quyết số 171/2024/QH15 ngày 30 tháng 11 năm 2024 của Quốc hội về thí điểm thực hiện dự án nhà ở thương mại thông qua thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất hoặc đang có quyền sử dụng đất. Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Tuyên Quang thông báo đến các tổ chức có nhu cầu nộp hồ sơ đăng ký thực hiện dự án thí điểm với các thông tin như sau:

1. Đăng ký thực hiện dự án theo mẫu gửi kèm theo Thông báo này.

2. Tài liệu gửi kèm theo:

a) Bản đăng ký theo Mẫu số 02 tại Phụ lục ban hành kèm theo Nghị định số 75/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ.

b) Bản sao một trong các giấy tờ chứng minh đang có quyền sử dụng đất quy định tại khoản 2 Điều 3 của Nghị định số 75/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ đối với trường hợp đang có quyền sử dụng đất.

c) Trích lục bản đồ địa chính hoặc trích đo bản đồ đối với nơi chưa có bản đồ địa chính thửa đất/khu đất đề xuất thực hiện dự án thí điểm.

3. Thời điểm hết hạn nộp hồ sơ đăng ký thực hiện dự án: Vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 12 tháng 6 năm 2026.

4. Các tài liệu kèm theo Thông báo để các tổ chức có nhu cầu tham khảo lập hồ sơ:

- Chương trình phát triển nhà ở;

- Quy hoạch tỉnh Tuyên Quang đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050.

(*đã được công bố công khai trên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh Tuyên Quang, Trang thông tin điện tử của Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường và UBND các phường, xã*).

5. Hồ sơ đăng ký nộp trực tiếp hoặc trực tuyến theo một trong các phương thức sau:

- Nộp trực tiếp hoặc thông qua dịch vụ bưu chính công ích đến Bộ phận Một cửa của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh (địa chỉ: Cơ sở 1, số 609, đường Quang Trung, phường Minh Xuân; Cơ sở 2, số 519, đường Nguyễn Trãi, phường Hà Giang 1, tỉnh Tuyên Quang).

- Nộp trực tuyến trên Cổng dịch vụ công quốc gia (<https://dichvucong.gov.vn>) hoặc Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính tỉnh Tuyên Quang (<https://dichvucong.tuyenquang.gov.vn>).

Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Tuyên Quang trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (báo cáo);
- Các Sở: Tài chính, Xây dựng;
- Văn phòng UBND tỉnh (*để đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh*);
- Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh;
- UBND các phường, xã;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- PGĐ Sở (đ/c Thủy);
- Văn phòng Sở (*để đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Sở NNMT*);
- Lưu: VT, QLDD, Vnptioffice.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Thị Thanh Thủy