

Số: /STC-GCS

Tuyên Quang, ngày tháng 5 năm 2026

V/v đề nghị tham gia ý kiến vào dự thảo Quyết định của UBND tỉnh bãi bỏ Quyết định số 34/2018/QĐ-UBND ngày 09/11/2018 của UBND tỉnh Hà Giang trước sắp xếp

Kính gửi:

- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh;
- Văn phòng: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh, UBND tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành thuộc tỉnh;
- Các đơn vị sự nghiệp công lập thuộc tỉnh;
- Ủy ban nhân dân xã, phường;
- Trung tâm thông tin - Hội nghị trực thuộc Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh.

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 87/2025/QH15;

Ngày 29/9/2025, Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang đã ban hành Quyết định số 764/QĐ-UBND về việc áp dụng các quyết định quy phạm pháp luật của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang và Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Giang trước sắp xếp trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang; trong đó tiếp tục áp dụng trên địa bàn tỉnh Hà Giang trước sắp xếp đối với Quyết định số 34/2018/QĐ-UBND ngày 09/11/2018 của UBND tỉnh Hà Giang trước sắp xếp quy định giá thóc thu thuế sử dụng đất nông nghiệp trên địa bàn tỉnh Hà Giang trước sắp xếp cho đến khi ban hành văn bản mới.

Thực hiện Văn bản số 2934/UBND-KTN ngày 28/4/2026 của UBND tỉnh về việc giao Sở Tài chính nghiên cứu các quy định pháp luật hiện hành và ý kiến tham gia của Sở Tư pháp tại Văn bản số 1060/STP-XDKTVB&THPL ngày 21/4/2026 để tham mưu, đề xuất với UBND tỉnh, Sở Tài chính đã rà soát và nhận thấy Quyết định số 34/2018/QĐ-UBND ngày 09/11/2018 của UBND tỉnh Hà Giang trước sắp xếp không còn phù hợp với quy định pháp luật hiện hành và tình hình thực tế của địa phương, cụ thể như sau:

(1) Pháp luật hiện hành **không giao thẩm quyền** cho Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành quy định các nội dung đang được điều chỉnh tại Quyết định số 34/2018/QĐ-UBND ngày 09/11/2018.

(2) Nội dung của Quyết định chủ yếu viện dẫn thực hiện theo văn bản quy phạm pháp luật của cơ quan nhà nước cấp trên; một số quy định của **cấp huyện, thành phố** đã không còn phù hợp với mô hình tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp hiện nay; tên gọi, chức năng, nhiệm vụ của một số cơ quan, đơn vị đã thay đổi sau khi thực hiện sắp xếp tổ chức bộ máy và sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh từ ngày 01/7/2025.

Ngày 06/11/2025 Chính phủ đã ban hành Nghị định số 292/2025/NĐ-CP quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Nghị quyết số 216/2025/QH15 ngày 26/6/2025 của Quốc hội về việc kéo dài thời hạn miễn thuế sử dụng đất nông nghiệp. Trong đó

thời hạn miễn thuế sử dụng đất nông nghiệp quy định tại Nghị định này được thực hiện từ ngày 01 tháng 01 năm 2026 đến hết ngày 31/12/2030.

Tuy nhiên, tại khoản 4 Điều 2 Nghị định số 292/2025/NĐ-CP ngày 06/11/2025 của Chính phủ quy định: “... Đối với diện tích đất nông nghiệp mà Nhà nước giao cho tổ chức kinh tế, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức xã hội - nghề nghiệp, đơn vị sự nghiệp và các đơn vị khác đang quản lý nhưng không trực tiếp sử dụng đất để sản xuất nông nghiệp mà giao cho tổ chức, cá nhân khác nhận thầu theo hợp đồng để sản xuất nông nghiệp thì thực hiện thu hồi đất theo quy định của Luật Đất đai; trong thời gian Nhà nước chưa thu hồi đất thì phải nộp 100% thuế sử dụng đất nông nghiệp”.

Ngày 29/4/2026, Sở Tài chính đã ban hành văn bản số 3026/STC-GCS ngày 29/4/2026 đề nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường, Thuế tỉnh Tuyên Quang và Ủy ban nhân dân các xã, phường rà soát, xác định đối tượng nộp thuế sử dụng đất nông nghiệp trên địa bàn các xã, phường. Kết quả rà soát của các cơ quan, đơn vị, cụ thể: Các đối tượng đều thuộc miễn thuế sử dụng đất nông nghiệp quy định tại Điều 2 Nghị định số 292/2025/NĐ-CP ngày 06/11/2025 của Chính phủ.

Qua rà soát thêm các giai đoạn trước đây, từ năm 2003 đến năm 2025 Quốc hội liên tục ban hành các Nghị quyết về việc miễn, giảm thuế sử dụng đất nông nghiệp (tại Nghị quyết số 15/2003/QH11 ngày 17/6/2003; Nghị quyết số 55/2010/QH12 ngày 24/11/2010; Nghị quyết số 28/2016/QH14 ngày 11/11/2016; Nghị quyết số 107/2020/QH14 ngày 10/6/2020): Các đối tượng đều thuộc miễn 100% thuế sử dụng đất nông nghiệp và không phát sinh đối tượng thuộc diện giảm thuế sử dụng đất nông nghiệp trong trường hợp vượt hạn mức theo quy định của pháp luật.

Từ các căn cứ nêu trên, việc tiếp tục duy trì thực hiện Quyết định số 34/2018/QĐ-UBND ngày 09/11/2018 của UBND tỉnh Hà Giang trước sắp xếp không còn phù hợp với quy định pháp luật hiện hành và tình hình thực tế tại địa phương; do đó, việc ban hành Quyết định bãi bỏ là cần thiết; các nội dung thuộc phạm vi điều chỉnh của Quyết định này được thực hiện theo quy định của pháp luật hiện hành có liên quan.

Sở Tài chính đã xây dựng dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh bãi bỏ Quyết định số 34/2018/QĐ-UBND ngày 09/11/2018 của UBND tỉnh Hà Giang trước sắp xếp quy định giá thóc thu thuế sử dụng đất nông nghiệp trên địa bàn tỉnh Hà Giang.

Để hoàn thiện dự thảo Quyết định bảo đảm đúng quy định, Sở Tài chính đề nghị các cơ quan, đơn vị tham gia ý kiến đối với dự thảo Quyết định nêu trên. Văn bản tham gia ý kiến đề nghị gửi về Sở Tài chính **trước 17 giờ 00 phút ngày 15/5/2026** để tổng hợp, hoàn thiện dự thảo trình UBND tỉnh xem xét, quyết định.

Đề nghị các cơ quan, đơn vị, Ủy ban nhân dân xã, phường quan tâm chỉ đạo thực hiện đảm bảo thời gian theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lãnh đạo Sở Tài chính;
- Văn phòng Sở (Đăng tải);
- Lưu: VT, GCS.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Trương Quốc Khánh**

