

UBND TỈNH TUYÊN QUANG
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /STP-XDKTVB&THPL
V/v tham gia ý kiến đối với đề nghị xây
dựng Quyết định quy định trình tự, thủ tục
lập, thẩm định, phê duyệt, công bố điều
chỉnh cục bộ quy hoạch đô thị và nông
thôn được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt
do Ủy ban nhân dân cấp xã tổ chức lập trên
địa bàn tỉnh Tuyên Quang

Tuyên Quang, ngày 30 tháng 12 năm 2025

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh.

Thực hiện Công văn số 4622/UBND-QHĐTXD ngày 24/12/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc tham mưu, giải quyết đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 218/TTr-SXD ngày 22/12/2025. Sau khi nghiên cứu, Sở Tư pháp báo cáo kết quả thực hiện như sau:

1. Về căn cứ pháp lý và sự cần thiết

Tại khoản 3 Điều 48 Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 quy định:

“Điều 48. Thẩm quyền phê duyệt điều chỉnh quy hoạch đô thị và nông thôn

...3. Đối với quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc thẩm quyền phê duyệt của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh mà do Ủy ban nhân dân cấp huyện tổ chức lập thì Ủy ban nhân dân cấp huyện tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt, công bố điều chỉnh cục bộ quy hoạch **theo trình tự, thủ tục do Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quy định**”.

Điểm c khoản 1 Điều 4, điểm c khoản 1 Điều 5, điểm c khoản 1 Điều 6 Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn quy định:

“Điều 4. Phân định trách nhiệm tổ chức lập nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch đô thị và nông thôn

1. Trách nhiệm tổ chức lập nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch đô thị và nông thôn được phân định như sau:

...c) Trách nhiệm tổ chức lập điều chỉnh cục bộ quy hoạch đô thị và nông thôn quy định tại khoản 3 Điều 48 Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn do Ủy ban nhân dân cấp xã thực hiện

...Điều 5. Phân định trách nhiệm tổ chức thẩm định nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch đô thị và nông thôn

1. Trách nhiệm tổ chức thẩm định nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch đô thị và nông thôn được phân định như sau:

...c) Trách nhiệm của Ủy ban nhân dân cấp huyện quy định tại khoản 3 Điều 48 Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn về tổ chức thẩm định điều chỉnh cục bộ quy hoạch đô thị và nông thôn do Ủy ban nhân dân cấp xã thực hiện.

...Điều 6. Phân định thẩm quyền phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch đô thị và nông thôn

1. Thẩm quyền phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch đô thị và nông thôn được phân định như sau:

...c) *Thẩm quyền của Ủy ban nhân dân cấp huyện về phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch đô thị và nông thôn quy định tại khoản 3 Điều 48 Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn do Ủy ban nhân dân cấp xã thực hiện.*”

Từ những vấn đề nêu trên và căn cứ điểm a khoản 2 Điều 21 Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 87/2025/QH15: *“Ủy ban nhân dân cấp tỉnh ban hành quyết định để quy định: Chi tiết điều, khoản, điểm và các nội dung khác được giao trong văn bản quy phạm pháp luật của cơ quan nhà nước cấp trên”*, thì Sở Xây dựng tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quyết định Quy định trình tự, thủ tục lập, thẩm định, phê duyệt, công bố điều chỉnh cục bộ quy hoạch đô thị và nông thôn được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt do Ủy ban nhân dân cấp xã tổ chức lập trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang là có căn cứ pháp lý.

2. Về trình tự, thủ tục xây dựng, ban hành Quyết định

Theo Tờ trình số 218/TTr-SXD ngày 22/12/2025, Sở Xây dựng đề xuất xây dựng, ban hành Quyết định theo trình tự, thủ tục rút gọn theo quy định tại điểm b, điểm d khoản 1 Điều 50 Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật¹ và khoản 2 Điều 11 Nghị quyết số 190/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội Quy định về xử lý một số vấn đề liên quan đến sắp xếp tổ chức bộ máy nhà nước²; thời gian trình Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quyết định: Tháng 4 năm 2026.

Qua nghiên cứu, Sở Tư pháp nhận thấy việc xây dựng, ban hành Quyết định nêu trên không thuộc các trường hợp áp dụng trình tự, thủ tục rút gọn theo quy định tại điểm b, điểm d khoản 1 Điều 50 Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật và khoản 2 Điều 11 Nghị quyết số 190/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội Quy định về xử lý một số vấn đề liên quan đến sắp xếp tổ chức bộ máy nhà nước; thời gian trình Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quyết định là tháng 4 năm 2026 đủ thời gian để thực hiện trình tự, thủ tục xây dựng văn bản quy phạm pháp luật theo trình tự, thủ tục thông thường, đề nghị thực hiện xây dựng dự thảo Quyết định theo trình tự, thủ tục thông thường.

Sở Tư pháp trân trọng báo cáo./.

Nơi nhận:

- Như trên (Báo cáo);
- Sở Xây dựng;
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, XDKTVB&THPL H(7).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Cam Thị Anh Vân

¹ Điểm b khoản 1 Điều 50 Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật quy định:

“1. Việc xây dựng, ban hành văn bản quy phạm pháp luật được thực hiện theo trình tự, thủ tục rút gọn thuộc trường hợp sau đây: ...

b) Trường hợp cấp bách để giải quyết vấn đề phát sinh trong thực tiễn.

d) Trường hợp cần sửa đổi ngay cho phù hợp với văn bản quy phạm pháp luật mới được ban hành; trường hợp cần ban hành ngay văn bản quy phạm pháp luật để thực hiện điều ước quốc tế có liên quan mà nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam là thành viên;”

² “Điều 11. Rà soát, xử lý văn bản

...2. Cơ quan, người có thẩm quyền phải ban hành văn bản quy phạm pháp luật theo thẩm quyền hoặc trình cấp có thẩm quyền ban hành văn bản quy phạm pháp luật theo trình tự, thủ tục rút gọn để xử lý các văn bản chịu sự tác động do sắp xếp tổ chức bộ máy nhà nước, bảo đảm hoàn thành trước ngày 01 tháng 3 năm 2027”.

